

郑州市管城回族区北下街街道办事处管城回族区北下街街道  
新型嵌入式基层服务建设项目

# 招 标 文 件



(A包)

项目编号：管招采（2025）23号

采购人：郑州市管城回族区北下街街道办事处

代理机构：汇衡昊远项目管理咨询有限公司

日期：二〇二五年十一月

## 目 录

第一章 公开招标公告 .....	3
第二章 供应商须知 .....	7
第三章 资格评审、评标及定标 .....	23
第四章 合同协议书（格式） .....	27
第五章 采购需求 .....	36
第六章 投标文件格式及附件 .....	77

## 第一章 公开招标公告

### 项目概况

郑州市管城回族区北下街街道办事处管城回族区北下街街道新型嵌入式基层服务建设项目招标项目的潜在投标人应在郑州市公共资源交易中心网 (<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn>) 获取招标文件,并于2025年12月10日9时30分(北京时间)前递交投标文件。

#### 一、项目基本情况

- 1、项目编号:管招采(2025)23号
- 2、项目名称:郑州市管城回族区北下街街道办事处管城回族区北下街街道新型嵌入式基层服务建设项目
- 3、采购方式:公开招标
- 4、预算金额:55000000.00元

最高限价:47360300.00元

序号	包号	包名称	包预算(元)	包最高限价(元)
1	A包	郑州市管城回族区北下街街道办事处管城回族区北下街街道新型嵌入式基层服务建设项目A包	27500000.00	25265000.00
2	B包	郑州市管城回族区北下街街道办事处管城回族区北下街街道新型嵌入式基层服务建设项目B包	27500000.00	22095300.00

#### 5、采购需求(包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等)

(1)项目概况:为深入贯彻党建基层高效能治理要求,进一步加强北下街街道基层现代化治理体系建设,构建办事处基层网格化管理、精细化服务、信息化支撑、开放共享的完整社区服务平台。打造基于“智能预警-精准处置-数据决策”全链条治理体系的智慧共享、和睦共治的新型数智社区,聚焦重点领域,以多种用户群体为服务对象,更好实现“感知基层态势、畅通沟通渠道、辅助决策施政、方便群众办事”,全面提升党建基层治理效能,为基层治理赋能减负。(采购标的名称、数量及技术参数详见附件)

(2)A包建设周期:根据甲方和乙方商定的工作进展,作为最终的建设周期;A包政务云资源及链路租赁期:3年;B包建设周期:根据甲方和乙方商定的工作进展,作为最终的建设周期;

(3)标段(包):本项目共分2个包

6、合同履行期限：详见建设周期及租赁期

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：否

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

无

3、本项目的特定资格要求

（1）对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与本次政府采购活动；

（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、获取招标文件

1. 时间：2025年11月19日至2025年11月26日。每天上午00时00分至12时00分，下午12时00分至23时59分（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：郑州市公共资源交易中心网（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn>）

3. 方式：供应商凭CA密钥登录“郑州市公共资源交易中心网”点击“交易主体登录”下载所含格式（\*.ZZZF）的采购文件及资料

4. 售价：0元

四、投标截止时间及地点

1. 时间：2025年12月10日9时30分（北京时间）

2. 地点：郑州市公共资源交易中心（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn>）电子交易平台；备注：（1）电子投标文件（.ZZTF格式）须在投标截止时间前通过“郑州市公共资源交易中心（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn>）”电子交易平台加密上传；（2）电子投标文件为“郑州市公共资源交易中心（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn>）”网站提供的“投标文件制作工具”软件制作生成的加密版投标文件；（3）各供应商需使用本单位CA锁（制作投标文件时所使用的CA锁）对本单位的加密电子投标文件进行远程不见面方式解密。

五、开标时间及地点

1. 时间：2025年12月10日9时30分（北京时间）

2. 地点：郑州市公共资源交易中心门户网站远程开标大厅（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/BidOpening/>）

#### 六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》《郑州市政府采购网》《管城区政府采购网》《郑州市公共资源交易中心》上发布。招标公告期限为五个工作日。

#### 七、其他补充事宜

1. 根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》释义，银行、保险、石油石化、电力、电信等有行业特殊情况的，取得营业执照的分支机构可以分公司名义参与本项目投标，文件中涉及的“法定代表人”在前述特殊行业中即对应为“分支机构负责人”。

2. 同一供应商可参加多个包投标，但只允许中 1 个包。

3. 本项目执行促进中小型（监狱、残疾人福利）企业发展、强制采购节能产品、优先采购节能环保产品等政府采购政策。

4. 尚未办理企业 CA 数字证书的，请登录郑州市公共资源交易中心网站（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn>），查阅网站首页“通知公告”或“CA 及签章办理流程”中《关于数字证书(CA)互认功能上线试运行的通知》，及时办理 CA 数字证书及电子签章，并完成市场主体库相关信息。

5. 代理服务费按照《河南省招标代理服务收费指导意见》（豫招协[2023]002 号）中的服务招标收费标准（以中标价作为计费基数）向中标人收取。

6. 代理服务费缴纳方式：以转账、电汇等非现金形式缴纳。

#### 八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

##### 1. 采购人信息

名称：郑州市管城回族区北下街街道办事处

地址：郑州市管城回族区北下街

联系人：蒋岚

联系方式：0371-66243444

##### 2. 采购代理机构信息

名称：汇衡昊远项目管理咨询有限公司

地址：郑州市高新技术产业开发区科学大道与雪兰路交汇处西北侧高新数算产业园 5 号楼 1407 室

联系人：赵小月

联系方式：0371-89811911

##### 3. 项目联系方式

项目联系人：赵小月

联系方式：0371-89811911

## 第二章 供应商须知

## 供应商须知前附表

序号	名称	内容
1	采购人	名称：郑州市管城回族区北下街街道办事处 地址：郑州市管城回族区北下街 联系人：蒋岚 联系方式：0371-66243444
2	采购代理机构	名称：汇衡昊远项目管理咨询有限公司 地址：郑州市高新技术产业开发区科学大道与雪兰路交汇处西北侧高新数算产业园5号楼1407室 联系人：赵小月 联系方式：0371-89811911
3	项目名称	郑州市管城回族区北下街街道办事处管城回族区北下街街道新型嵌入式基层服务建设项目
4	项目编号	管招采（2025）23号
5	资金来源及本包最高限价	资金来源：专项债券资金及财政配套资金（已落实）； 本包政府采购最高限价：¥25265000.00元。供应商结合企业自身情况在本包政府采购最高限价内自主报价，超过本包政府最高限价的报价为无效报价。
6	标段（包）划分	本次招标共2个包。
7	实质性要求和条件	<p>★建设周期：根据甲方和乙方商定的工作进展，作为最终的建设周期。</p> <p>★政务云资源及链路租赁期：3年。</p> <p>★质量要求：合格，符合国家及行业标准。</p> <p>★付款方式：根据甲乙双方约定的工作进度，乙方施工完毕提交支付申请后，甲方进行付款。</p> <p>★硬件质保期：自硬件验收合格使用之日起免费质保五年。</p> <p>★系统运维期：自系统验收合格使用之日起免费运维五年。</p>

		<p><b>★采购标的名称、数量及单位符合招标文件要求。</b></p> <p>备注：供应商须知前附表中加“★”部分属于必须满足项（不允许负偏离的实质性要求和条件），如不满足视为未实质性响应招标文件要求，按无效文件处理。</p>
8	投标有效期	从开标之日起 60 日历天
9	政府采购政策	本项目执行促进中小型（监狱、残疾人福利）企业发展、强制采购节能产品、优先采购节能环保产品等政府采购政策。
10	供应商资格要求	<p>1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</p> <p>2、落实政府采购政策满足的资格要求：</p> <p>无</p> <p>3、本项目的特定资格要求</p> <p>（1）对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与本次政府采购活动；</p> <p>（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。</p>
11	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受/ <input type="checkbox"/> 接受
12	分包	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许/ <input type="checkbox"/> 允许
13	招标文件获取	<p>1. 时间：2025 年 11 月 19 日至 2025 年 11 月 26 日。每天上午 00 时 00 分至 12 时 00 分，下午 12 时 00 分至 23 时 59 分（北京时间，法定节假日除外。）</p> <p>2. 地点：郑州市公共资源交易中心网（<a href="https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn">https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn</a>）</p> <p>3. 方式：供应商凭 CA 密钥登录“郑州市公共资源交易中心网”点击“交易主体登录”下载所含格式（*.ZZZF）的采购文件及资料</p> <p>4. 售价：0 元</p>
14	踏勘现场	不组织，供应商自行踏勘，无论供应商对现场考察与否，都将被视为熟悉履行合同有关的一切情况。
15	投标答疑会	不召开



16	投标保证金	不需要缴纳
17	投标文件的递交及开标时间	<p>1. 时间：2025年12月10日9时30分（北京时间）</p> <p>2. 地点：郑州市公共资源交易中心（<a href="https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn">https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn</a>）</p> <p>电子交易平台；备注：（1）电子投标文件（.ZZTF格式）须在投标截止时间前通过“郑州市公共资源交易中心（<a href="https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn">https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn</a>）”电子交易平台加密上传；（2）电子投标文件为“郑州市公共资源交易中心（<a href="https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn">https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn</a>）”网站提供的“投标文件制作工具”软件制作生成的加密版投标文件；（3）各供应商需使用本单位CA锁（制作投标文件时所使用的CA锁）对本单位的加密电子投标文件进行远程不见面方式解密。</p>
18	样品	不需要。
19	是否退还投标文件	不退还
20	开标顺序	以郑州市公共资源交易中心系统为准
21		<p>信用记录：根据财库〔2016〕125号文的要求，代理机构将查询供应商信用记录。</p> <p>1. 信用信息查询渠道：信用中国网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）、中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">http://www.ccgp.gov.cn</a>）。</p> <p>2. 信用信息查询截止时点：同投标截止时间，由代理机构查询供应商截止到投标截止时间的信用信息记录。</p> <p>3. 信用信息查询记录和证据留存的具体方式：代理机构查询的信用信息记录将以网页打印稿形式与其他采购文件一并保存。</p> <p>4. 信用信息的使用规则：如供应商被信用中国网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）列入失信被执行人（此项查询以信用中国网站自动链接至中国执行信息公开网的查询结果为准）或重大税收违法失信主体，或被中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）列入政府采购严重违法失信行为记录名单，则其投标文件将被拒绝。</p> <p>投标文件中不附或少附相关查询页，不应视为投标无效，最终以代理机构查询的信用记录作为评审依据。</p> <p>代理机构查询之后，网站信息发生的任何变更均不再作为评审依据，供应商自行提供的与代理机构查询信息不一致的其他证明材料亦不作为评审依据。</p>

22	评标委员会的 组建	评标委员会构成：7人； 评标专家确定方式：评标专家不少于评标委员会组成人员的三分之二，按相关规定从河南省政府采购专家库中随机抽取。
23	评标办法	综合评分法
24	是否授权评标 委员会确定中 标人	否，推荐3名中标候选人。 （同一供应商可同时参与多个包投标，但只能中一个包。评标委员会按照包顺序（A包到B包）依次进行推荐，已被推荐为第一中标候选人的供应商在其后包中不再被推荐为第一中标候选人）
25	履约保证金	无
26	本包代理服务 费	代理服务费按照《河南省招标代理服务收费指导意见》（豫招协[2023]002号）中的服务招标收费标准（以中标价作为计费基数）向中标人收取。 代理服务费缴纳方式：以转账、电汇等非现金形式缴纳。 采购代理机构名称：汇衡昊远项目管理咨询有限公司管城分公司 采购代理机构开户银行：郑州银行股份有限公司管城支行 银行账户：999156000300003660
27	投标文件份数	电子投标文件：壹份加密电子投标文件(*.ZZTF格式)上传至郑州公共资源电子招投标交易平台（ <a href="https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn">https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn</a> ）；
28	投标文件格式 及附件中要求 的签字或盖章	（1）所有要求供应商盖章的地方可以是供应商的电子公章（若未加盖供应商电子公章的，可以在纸质文件上加盖公章后扫描上传） （2）所有要求法定代表人或委托代理人签字或盖章的地方可以是电子签章或电子手写签名（若未加盖法定代表人或委托代理人电子签章或电子手写签名的，可以在纸质文件上签字或盖章后扫描上传）
29	政策扶持	价格扣除： 提供全部服务由小微企业承接，给予小微企业报价20%的扣除，用扣除后的价格参加评审。参加评审的小微企业，应当按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定提供《中小企业声明函》（中小企业划型标准详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》工信部联企业〔2011〕300号）。供应商为中型、大型企业的不适用本款规定。 根据财政部司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财

		<p>库〔2014〕68号）规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小微企业。提供全部服务由监狱企业承接，给予监狱企业报价 20%的扣除，用扣除后的价格参加评审。</p> <p>根据财政部民政部中国残疾人联合会《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小微企业。提供全部服务由残疾人福利性单位承接，给予残疾人福利性单位报价 20%的扣除，用扣除后的价格参加评审。</p> <p>注：同一供应商，小微企业服务、监狱企业服务和残疾人福利性企业价格扣除优惠只享受一次，不得重复享受。</p> <p>中小企业参加政府采购活动时，应当按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定提供《中小企业声明函》。</p> <p>本项目采购标的中<b>硬件类</b>对应的中小企业划分标准所属行业为<b>制造业</b>。</p> <p>本项目采购标的中<b>软件类、信息系统集成</b>对应的中小企业划分标准所属行业为<b>软件和信息技术服务业</b>。</p> <p>本项目采购标的中<b>政务云资源及链路租赁类</b>对应的中小企业划分标准所属行业为<b>租赁和商务服务业</b>。</p> <p><b>享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。</b></p> <p>监狱企业参加政府采购活动时，应当提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。</p> <p>残疾人福利性企业参加政府采购活动时，应当按照财库〔2017〕141号文件要求提供《残疾人福利性单位声明函》。</p> <p>其他未尽事宜，按国家有关法律、法规执行。</p>
30	河南省政府采购合同融资政策告知函	<p>各供应商：</p> <p>欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！</p> <p>政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优</p>

		<p>惠的贷款服务。</p> <p>贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。</p>
31	特别提醒	<p>未在交易平台系统规定时间内进行解密或解密失败的，投标无效，由此产生的一切后果由供应商自行承担。</p> <p>不同供应商投标文件制作机器码一致，投标无效。</p>
32	其他	<p>本次招标如有变更、答疑或其他通知将在发布招标公告的网站上公布。</p>
33	项目属性	<p>服务</p>

## 一、说明

### 1 适用范围

1.1 本招标文件仅适用于政府采购公开招标的服务及伴随货物。

### 2 定义

2.1 采购人：“供应商须知前附表”中所述的、依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。

2.2 采购代理机构：受采购人委托组织招标活动，在招标过程中负有相应责任的社会中介组织。

2.3 合格供应商：详见供应商须知前附表第 10 项。

2.4 中标人：接到并接受中标通知书，最终被授予合同的供应商。

2.5 投标文件：指供应商根据招标文件要求提交的所有文件。

2.6 供应商：根据政府采购合同，向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

### 3 投标费用

3.1 无论投标过程中的做法和结果如何，供应商应自行承担所有与参加投标有关的全部费用，招标代理机构在任何情况下均无义务和责任承担上述费用。

## 二、招标文件

### 4 招标文件的构成

4.1 招标文件用以阐明本次招标的货物要求、招标投标程序和合同条件。

招标文件由下述部分组成：

第一章 公开招标公告

第二章 供应商须知

第三章 资格评审、评标及定标

第四章 合同协议书（格式）

第五章 采购需求

第六章 投标文件格式及附件

4.2 供应商应仔细阅读招标文件中供应商须知、合同条款的所有事项、格式要求和技术规范，按招标文件的要求提供投标文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其投标对招标文件做出实质性响应，否则，将承担其投标被拒绝的风险。

### 5 质疑的提出与接收

- 5.1 供应商认为招标文件、招标过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，一次性以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。质疑函内容应符合《政府采购质疑和投诉办法》要求（联系方式详见供应商须知前附表）。在规定的时间内未提出疑问的，将被视为对招标文件（招标过程、中标结果）完全认可。

## 6 招标文件的修改

- 6.1 在招标公告中所述的投标截止日期十五（15）日前，采购代理机构可主动地或在解答供应商提出的澄清问题时对招标文件进行修改。
- 6.2 采购人或者采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改，但不得改变采购标的和资格条件。如果澄清或者修改的内容不影响投标文件的编制，澄清或者修改应当在原公告发布媒体上发布澄清公告。如果澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购人或者采购代理机构应当在投标截止时间至少15日前，以公告形式通知所有获取招标文件的潜在供应商；不足15日的，采购人或者采购代理机构应当顺延提交投标文件的截止时间。
- 6.3 招标文件的修改将以公告方式通知到已获取招标文件的所有潜在供应商，并构成招标文件的一部分，对所有供应商均具有约束力。
- 6.4 为使供应商有充分的时间对招标文件的修改部分进行研究，招标代理机构可适当延长投标截止期。

## 三、投标文件的编写

### 7 投标文件语言

- 7.1 投标文件以及供应商所有与采购人及采购代理机构就投标来往的函电均使用中文。供应商提供的外文资料应附有相应的中文译本，并以中文译本为准。

### 8 投标文件计量单位

- 8.1 除在招标文件的技术文件中另有规定外，计量单位均使用公制计量单位。

### 9 投标文件的组成

- 9.1 投标文件包括下列部分：
- 9.1.1 封面
  - 9.1.2 投标函
  - 9.1.3 开标一览表
  - 9.1.4 产品分项报价一览表
  - 9.1.5 定制开发功能点承诺函

- 9.1.6 法定代表人身份证明及法定代表人授权委托书
  - 9.1.7 供应商基本情况表
  - 9.1.8 资格审查资料
  - 9.1.9 技术规格和商务条款偏差表
  - 9.1.10 商务评分资料
  - 9.1.11 技术评分资料
  - 9.1.12 反商业贿赂承诺书
  - 9.1.13 投标承诺函
  - 9.1.14 供应商认为需要提供的其他证明材料
- 9.2 招标文件中的每个标段（包），是项目招标不可拆分的最小投标单元，供应商必须按此分标段（包）编制投标文件，提交相应的文件资料，拆分标段（包）投标将视为非实质性响应招标文件而不予接受。
- 9.3 各潜在供应商在编制投标文件时，须将全部资格证明材料上传至投标文件的“资格文件”模块，供应商因上传至“资格文件”模块的资格证明材料有缺失导致资格审查不通过的后果，由其自行承担。具体内容详见郑州市公共资源交易中心平台“关于调整投标文件组成的通知”。

## 10 投标格式

- 10.1 供应商应按照招标文件中提供的格式完整地填写投标函、开标一览表等附件。

## 11 投标报价

- 11.1 本包政府采购最高限价见供应商须知前附表。供应商结合企业自身情况在本包最高限价内自主报价，超过本包最高限价的报价为无效报价。
- 11.2 供应商应按照招标文件提供的投标报价表格式填写提供各项货物及服务的总价。
- 11.3 投标报价应是采购人在指定地点交货的包括交货前发生的货物和附属装置、所有系统、备品备件和专用工具、卖方技术服务（安装、调试、运行）报价、技术培训费用、运保费、各类税费及验收检测费等所有费用。
- 11.4 供应商根据上述规定所作分项报价的目的只是为了评标时对投标文件进行比较的方便，但并不限制采购人订立合同的权利。
- 11.5 投标报价应完全包括招标文件规定的货物和服务范围，不得任意分割或合并所规定的分项。
- 11.6 供应商对每种产品只允许有一个报价，采购人和采购代理机构不接受有任何选择报价的投标，但招标文件要求提交的备选投标除外。
- 11.7 供应商不得以任何理由在开标后对投标报价予以修改，报价在投标有效期内是固定的，不因任何

原因而改变。任何包含价格调整要求和条件的投标，将被视为非实质性响应投标而予以拒绝。最低报价不能保证一定中标。

- 11.8 评标委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

## 12 投标货币

- 12.1 供应商提供的所有货物和伴随服务用人民币报价。

## 13 供应商资格的证明文件

- 13.1 依据“供应商须知前附表”中的要求按第六章附件规定的格式提交相应的资格证明文件，作为投标文件的一部分，以证明其有资格进行投标和有能力履行合同。采购人有权在签订合同前要求中标供应商提供相关证明材料以核实中标供应商承诺事项的真实性。

## 14 证明投标产品符合招标文件技术要求的文件

- 14.1 供应商应提交证明其拟供货物和伴随服务符合招标文件规定的技术响应文件，作为投标文件的一部分。
- 14.2 证明文件可以是文字资料和数据，提供：
- 14.2.1 产品主要技术指标和性能的详细描述；
- 14.2.2 供应商应对招标文件技术要求逐条应答，并标明与招标文件条文的偏差和例外。对招标文件有具体规格、参数的指标，供应商必须提供其所投产品的具体数值。

## 15 符合招标文件商务部分评分的证明文件

- 15.1 按照评分办法商务部分要求提供。

## 16 投标保证金（不需要缴纳）

## 17 投标有效期

- 17.1 投标文件应自投标规定的开标之日起，在“供应商须知前附表”规定的时间内保持有效。投标有效期不足的将被视为非响应投标而予以拒绝。
- 17.2 在特殊情况下，采购人和采购代理机构可征求供应商同意延长投标有效期，这种要求与答复均应以书面形式提交。供应商可以拒绝这种要求。同意延长投标有效期的供应商将不会被要求也不允许修改其投标。

## 18 投标文件的式样

- 18.1 加密电子投标文件(\*.ZZTF 格式)壹份



## 四、投标文件的递交

### 19 投标的密封

19.1 逾期上传或未上传指定地点的投标文件，采购人、采购代理机构将拒收。

### 20 投标文件的修改和撤回

20.1 供应商在递交投标文件后，在投标截止时间之前可以修改或撤回其投标文件。

20.2 在投标截止期之后，供应商不得对其投标做任何修改。

20.3 从投标截止期至供应商在投标文件中载明的投标有效期满期间，供应商不得撤回其投标。

## 五、开标与评标

### 21 开标

21.1 代理机构在“供应商须知前附表”中规定的日期、时间和地点组织公开开标。本项目在远程开标大厅进行开标，供应商登录系统远程解密，无需到开标现场。

21.2 开标时，公布投标人名单后，各供应商应在规定时间内对本单位的投标文件远程解密，各供应商解密完成后由采购代理机构对投标文件进行解密。

21.3 因加密电子投标文件未能成功上传或误传而导致的解密失败，投标将被拒绝。开标时，采购代理机构将通过远程开标大厅公布供应商名称、投标价格，以及采购代理机构认为合适的其他详细内容。

### 22 资格审查

22.1 按照《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第 87 号）的规定，公开招标项目开标结束后，采购人或者采购代理机构应当依法对供应商的资格进行审查。合格供应商不足 3 家的，不得评标。

22.2 公开招标数额标准以上的采购项目，投标截止后供应商不足 3 家或者通过资格审查或符合性审查的供应商不足 3 家的，除采购任务取消情形外，按照以下方式处理：

22.2.1 招标文件存在不合理条款或者招标程序不符合规定的，采购人、采购代理机构改正后依法重新招标；

22.2.2 招标文件没有不合理条款、招标程序符合规定，需要采用其他采购方式采购的，采购人应当依法报财政部门批准。

22.3 投标文件出现下列情形之一的，由资格审查小组审查后按无效投标文件不再进行评审：

(1) 供应商不符合国家法律法规所规定资格条件；

(2) 供应商不符合招标文件规定的资格条件；

## 23 评标委员会

23.1 评标委员会负责具体评标事务，并独立履行下列职责

23.1.1 审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；

23.1.2 要求供应商对投标文件有关事项作出澄清或者说明；

23.1.3 对投标文件进行比较和评价；

23.1.4 确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定中标人；

23.1.5 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为；

23.2 评标委员会由采购人代表和评审专家组成，成员人数应当为 7 人以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二，采购人或者采购代理机构应当从河南省政府采购专家库中，通过随机方式抽取评审专家；

23.3 评标中因评标委员会成员缺席、回避或者健康等特殊原因导致评标委员会组成不符合本办法规定的，采购人或者采购代理机构应当依法补足后继续评标。被更换的评标委员会成员所作出的评标意见无效；无法及时补足评标委员会成员的，采购人或者采购代理机构应当停止评标活动，封存所有投标文件和开标、评标资料，依法重新组建评标委员会进行评标。原评标委员会所作出的评标意见无效；采购人或者采购代理机构应当将变更、重新组建评标委员会的情况予以记录，并随采购文件一并存档。

23.4 评标委员会应当对符合资格的供应商的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。

23.5 评标委员会应当按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

## 24 评标工作

24.1 评标工作由评委会主持对所有通过资格审查的供应商的投标文件进行评审，并按照综合评分由高到低的顺序推荐出 3 名中标候选人（同一供应商可同时参与多个包投标，但只能中一个包。评标委员会按照包顺序（A 包到 B 包）依次进行推荐，已被推荐为第一中标候选人的供应商在其后包中不再被推荐为第一中标候选人）。

## 25 符合性审查

25.1 投标文件出现下列情形之一的，由评标委员会审核后按无效投标文件不再继续评审：

(1) 与其他供应商的投标文件制作机器码一致；

(2) 投标文件未按照招标文件要求进行签署、盖章；

- (3) 投标报价高于本包最高限价；
- (4) 投标有效期不足的；
- (5) 实质性要求和条件未满足招标文件要求的。

25.2 同一个标段（包）的供应商存在下列情形之一的，其投标文件无效：

- (1) 不同供应商的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (3) 不同供应商的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (4) 不同供应商的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (5) 不同供应商的投标文件相互混装；
- (6) 不同供应商的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
- (7) 不同供应商的电子投标文件上传计算机的网卡 MAC 地址、CPU 序列号和硬盘序列号等硬件信息相同的；
- (8) 不同供应商的投标文件由同一电子设备编制、打印加密或者上传；
- (9) 不同供应商的投标文件由同一电子设备打印、复印；
- (10) 不同供应商的投标文件由同一人送达或者分发，或者不同供应商联系人为同一人或不同联系人的联系电话一致的；
- (11) 不同供应商的投标文件的内容存在两处以上细节错误一致；
- (12) 不同供应商的法定代表人、委托代理人、项目经理、项目负责人等由同一个单位缴纳社会保险或者领取报酬的；
- (13) 不同供应商投标文件中法定代表人或者负责人签字出自同一人之手；
- (14) 其他涉嫌串通的情形。

## 26 投标文件的澄清

- 26.1 对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求供应商作出必要的澄清、说明或者补正；
- 26.2 供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章或者由法定代表人（或其授权的代表）签字；
- 26.3 供应商的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

## 27 错误的修正

27.1 投标文件报价出现前后不一致的，除招标文件另有规定外，按照下列规定修正：

- (1) 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报

价表)为准;

- (2) 大写金额和小写金额不一致的, 以大写金额为准;
- (3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的, 以开标一览表的总价为准, 并修改单价;
- (4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的, 以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的, 按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照政府采购货物和服务招标投标管理办法第五十一条第二款的规定经供应商确认后产生约束力, 供应商不确认的, 其投标无效。

27.2 允许修正投标文件中不构成重大偏离的、微小的、非正规的、不一致或不规则的地方;

27.3 在对投标文件进行详细评审之前, 评委会将确定每一投标是否对招标文件的要求做出了实质性的响应, 而没有重大偏离。实质性响应的投标是指投标符合招标文件的所有条款、条件和规定且没有重大偏离和保留;

重大偏离和保留是指对招标文件规定的范围、质量和性能产生重大或不可接受的偏差, 或限制了招标代理机构、采购人的权力和供应商的义务的规定, 而纠正这些偏离将影响到其他提交实质性响应投标的供应商的公平竞争地位。

## 28 评标确定

28.1 评标委员会对经过初审的投标, 按照“供应商须知前附表”规定的评标方法, 评审推荐 3 名中标候选人。

28.2 评标委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价, 有可能影响产品质量或者不能诚信履约的, 应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明, 必要时提交相关证明材料; 供应商不能证明其报价合理性的, 评标委员会应当将其作为无效投标处理。

28.3 评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的, 应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由, 否则视为同意评标报告。

## 29 保密及其它注意事项

29.1 评标是招标工作的重要环节, 评标工作在评委会内独立进行, 采购人、采购代理机构应当采取必要措施, 保证评标在严格保密的情况下进行。除采购人代表、评标现场组织人员外, 采购人的其他工作人员以及与评标工作无关的人员不得进入评标现场。有关人员对评标情况以及在评标过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任;

29.2 评委会将遵照规定的评标方法, 公正、平等地对待所有供应商;

29.3 在开标、评标期间, 供应商不得向评委询问评标情况, 不得进行旨在影响评标结果的活动。否则其投标可能被拒绝;

29.4 为保证评标的公正性, 开标后直至授予供应商合同, 评委不得与供应商私下交换意见;

29.5 在评标工作结束后，凡与评标情况有接触的任何人不得擅自将评标情况扩散出评标人员之外；

29.6 评委会和招标代理机构不退还投标文件。

## 六、授予合同

### 30 中标结果及公告

30.1 鼓励采购人在评标结束后1个工作日内，在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人。中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人；招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。

30.2 采购人在收到评标报告后未按评标报告推荐的中标候选人顺序确定中标人，又不能说明合法理由的，视同按评标报告推荐的顺序确定排名第一的中标候选人为中标人。

30.3 采购人或者采购代理机构应当在媒体上公告中标结果，招标文件应当随中标结果同时公告。公告发布媒介：《河南省政府采购网》《郑州市政府采购网》《管城区政府采购网》《郑州市公共资源交易中心》。

30.4 中标公告期限为1个工作日。

### 31 中标通知书

31.1 在公告中标结果的同时，采购人或者采购代理机构向中标人发出中标通知书。

31.2 中标通知书发出后，采购人不得违法改变中标结果，中标人无正当理由不得放弃中标。

31.3 中标通知书将作为进行合同谈判和签订合同的依据。

### 32 履约保证金（无）

### 33 签订合同

33.1 采购人应当自中标通知书发出之日起2个工作日内，按照招标文件和中标人投标文件的规定，与中标人签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

33.2 采购人不得向中标人提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。

33.3 政府采购合同应当包括采购人与中标人的名称和住所、标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限及地点和方式、验收要求、违约责任、解决争议的方法等内容。

33.4 采购人与中标人应当根据合同的约定依法履行合同义务。

### 34 终止招标

34.1 如出现重大变故，出现采购任务取消的情况，采购人保留因此原因在授标之前任何时候拒绝任何投标、以及宣布招标无效的权力。

### 35 签订书面合同

- 35.1 中标人应按中标通知书指定的时间、地点，与采购人进行合同谈判；
- 35.2 招标文件、中标人的投标文件和澄清文件等，均应作为签约时合同文本的基础；
- 35.3 如中标人不按第 35.1 条约定谈签合同，招标代理机构和采购人将报请有关部门确定后取消其中标决定。招标代理机构和采购人可在中标候选人中重新选定中标单位；
- 35.4 中标人应在与采购人签订书面合同后 1 个工作日内将合同复印件或扫描件报送至招标代理机构，用于备案使用。

### 36 其他

- 36.1 如果中标人未按上述第 35.1 条规定执行，在此情况下，采购人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标；
- 36.2 中标人在领取中标通知书时向采购代理机构一次性支付本项目的招标代理服务费。

### 第三章 资格评审、评标及定标

一、资格评审由采购人或代理机构负责，资格评审不合格的投标文件不进入初步评审。

评审因素	评审标准
营业执照	法人或者其他组织的营业执照等证明文件扫描件
资格承诺声明函	按照招标文件格式要求提供资格承诺声明函
信用信息查询	供应商未被列入“失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单”（注：代理机构将按照供应商须知前附表规定查询供应商信用记录）
单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动	按照招标文件格式要求提供单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动的承诺

注：

1. 各潜在供应商在编制投标文件时，须将全部资格证明材料上传至投标文件的“资格文件”模块，供应商因上传至“资格文件”模块的资格证明材料有缺失导致资格审查不通过的后果，由其自行承担。具体内容详见郑州市公共资源交易中心平台“关于调整投标文件组成的通知”。

2. 在资格评审阶段，采购人或采购代理机构通过“资格文件”模块审查投标人资格证明材料。

二、评标方法：采用综合评分法

三、评标原则：

1. 评标委员会成员应当严格遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，根据采购文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

2. 每个供应商最终得分以评标委员会所有评委打分的平均值计算，计分过程中按四舍五入的原则，最终取到小数点后两位。

3. 评标结束后，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的中标候选人。

四、定标原则：鼓励采购人在评标结束后1个工作日内，在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确

定中标人。中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人；招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。

五、评标：投标文件的评审分为初步评审和详细评审两个阶段。初步评审由评标委员会对各供应商投标文件的符合性、响应性和重大偏差，按招标文件的要求逐一审查的评审，经审查不符合招标文件要求的，不得进入详细评审阶段。详细评审是对初步评审合格投标文件的投标报价、商务标、技术标按照招标文件中明确的评标办法进行分析、比较和评审。

### （一）初步评审

评审因素	评审标准
投标文件制作机器码	与其他供应商的投标文件制作机器码不一致
投标文件签署盖章	投标文件按照招标文件要求进行签署、盖章
投标报价	未超过本包最高限价
投标有效期	符合招标文件的规定
实质性要求和条件	符合招标文件的规定

### （二）详细评审

#### 1. 投标报价（10分）

1.1 满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价)×10%×100（如符合政策扶持要求的，本处投标报价指根据招标文件规定给予折扣后的价格。）

1.2 最终得分计算保留小数点两位。

#### 2. 商务部分（22分）

##### 2.1 业绩证明（8分）

2022年1月1日以来供应商承担过类似项目业绩，每提供一个得2分；最多得8分。

（注：以合同签订时间为准，投标文件中附合同扫描件，未提供者不得分。）

##### 2.2 节能、环境认证证明（2分）

所投产品具有有效的节能产品认证的1分/个；所投产品具有有效的环境标志产品认证的1分/个。

本项最高得2分，未提供者不得分。

（注：投标文件中提供处于有效期内的节能/环境标志产品认证证书扫描件或该产品在中国政府采购网或全国认证认可信息公共服务平台上查询到的相应网页截图）。

##### 2.3 售后服务方案（12分）



供应商提供的售后服务方案应包括售后服务体系、售后服务团队、故障响应时间、故障排除时间安排、应急方案、售后服务承诺 6 项内容。

方案内容完整且无缺陷的得 12 分，每缺少一项扣 2 分。每项有一类缺陷的(缺陷是指：非专门针对本项目、不适用项目特性、虽有内容但描述错误或描述简单、文不对题、凭空编造、缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范及标准错误、不利于项目实施、存在不可能实现的情形等任意一类情形。)扣 1 分，最多扣 2 分,扣完为止。

### 3. 技术部分 (68 分)

#### 3.1 技术参数要求 (28 分)

投标文件所提供产品完全满足招标文件中采购需求技术参数的得 28 分。每低于 1 项扣 0.07 分；扣完为止。

#### 3.2 实施方案 (10 分)

供应商提供的实施方案应包含项目部署规划、设备安装、设备调试、功能测试、软件部署与环境适配 5 项内容。

方案内容完整且无缺陷的得 10 分，每缺少一项扣 2 分。每项有一类缺陷的(缺陷是指：非专门针对本项目、不适用项目特性、虽有内容但描述错误或描述简单、文不对题、凭空编造、缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范及标准错误、不利于项目实施、存在不可能实现的情形等任意一类情形。)扣 1 分，最多扣 2 分,扣完为止。

#### 3.3 质量保证措施 (10 分)

供应商提供的质量保证措施应包含质量保证目标、质量控制流程、质量检测措施、定期巡检、维护保养 5 项内容。

方案内容完整且无缺陷的得 10 分，每缺少一项扣 2 分。每项有一类缺陷的(缺陷是指：非专门针对本项目、不适用项目特性、虽有内容但描述错误或描述简单、文不对题、凭空编造、缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范及标准错误、不利于项目实施、存在不可能实现的情形等任意一类情形。)扣 1 分，最多扣 2 分,扣完为止。

#### 3.4 供货方案 (10 分)

供应商提供的供货方案应包含供应计划、运输工具选择、运输方案、包装保护措施、供货流程 5 项内容。

方案内容完整且无缺陷的得 10 分，每缺少一项扣 2 分。每项有一类缺陷的(缺陷是指：非专门针对本项目、不适用项目特性、虽有内容但描述错误或描述简单、文不对题、凭空编造、缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范及标准错误、不利于项目实施、存在不可能实现的情形等

任意一类情形。)扣1分,最多扣2分,扣完为止。

### 3.5 培训方案(10分)

供应商提供的培训方案应包含培训方式、培训周期、培训内容、培训计划安排、培训进度跟踪5项内容。

方案内容完整且无缺陷的得10分,每缺少一项扣2分。每项有一类缺陷的(缺陷是指:非专门针对本项目、不适用项目特性、虽有内容但描述错误或描述简单、文不对题、凭空编造、缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范及标准错误、不利于项目实施、存在不可能实现的情形等任意一类情形。)扣1分,最多扣2分,扣完为止。

### 4. 评分汇总

**总得分=报价得分+商务得分+技术得分**

#### 第四章 合同协议书（格式）

### 郑州市管城回族区北下街街道办事处管城回族区北下街街道 新型嵌入式基层服务建设项目

（包号：\_\_\_\_\_）

项目名称：\_\_\_\_\_

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_

受托方（乙方）：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

二〇二五年 月

## 目 录

第一条	服务内容
第二条	合同价款及付款方式
第三条	项目实施管理
第四条	信息系统交付和验收
第五条	项目培训
第六条	信息系统的保修和维护
第七条	知识产权和保密义务
第八条	违约责任
第九条	合同的解除和终止
第十条	不可抗力
第十一条	争议解决方式
第十二条	履约保证金
第十三条	其他条款
第十四条	法定地址

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、协商一致的基础上，就甲方委托乙方提供郑州市管城回族区北下街街道办事处管城回族区北下街街道新型嵌入式基层服务建设项目（包号：\_\_\_\_\_）的有关事宜达成如下协议：

### 第一条 服务内容

1、甲方委托乙方提供郑州市管城回族区北下街街道办事处管城回族区北下街街道新型嵌入式基层服务建设项目的建设及运维服务（以下简称“本项目”），具体内容详见附件清单。本项目的整体功能应当符合招标文件技术部分以及本合同附件中规定的各项技术指标和技术参数要求。

2、建设周期：根据甲方和乙方商定的工作进展，作为最终的建设周期。

3、质量要求：合格，符合国家及行业标准。

4、政务云资源及链路租赁期：3年。

### 第二条 合同价款及付款方式

1、合同价款总额为：

人民币¥\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）。

2、付款方式：根据甲乙双方约定的工作进度，乙方施工完毕提交支付申请后，甲方进行付款。

3、支付方式：甲方与乙方之间通过银行转账方式进行结算。

4、发票种类：

（1）乙方提供发票种类如下：

增值税专用发票；  增值税普通发票；  服务业发票；

税局代开发票\_\_\_\_\_；  其他发票：\_\_\_\_\_。

（2）本项目提供的发票应按照本合同约定内容，乙方根据服务的不同区别开具。

5、银行信息：

**合同甲方：**

开户名称：

开户行：

帐号：

**合同乙方：**

开户名称：

开户行：

帐 号：

6、本项目实施过程中，若甲方中途变更方案或发生设备及其他服务的调整变化，相应费用的变化由双方另行协商解决。

### 第三条 项目实施管理

#### 1、项目组

(1) 甲乙双方应当委派人员组成项目组。

#### 2、信息与资料提供

(1) 乙方有权向甲方有关职能人员调查、了解现有的相关信息和资料，以对本项目进行全面的研究和设计；甲方应当予以配合。

(2) 乙方认为甲方提供的信息和资料不符合本项目要求的，有权书面通知甲方补齐、补正。甲方未按照约定补齐、补正，也未做出合理解释的，延误的工期相应顺延。

#### 3、项目技术文件

(1) 项目需求分析完成后，乙方应当向甲方提交的技术文件及时间安排详见附件。

(2) 甲方应当对乙方提交的技术文件进行审核，并在2个工作日内签字确认或提出书面修改意见。根据甲方的书面修改意见，乙方应当及时予以修改并再次提交审核。甲方无正当理由怠于审核的，延误的工期相应顺延，造成乙方损失的，甲方应当承担赔偿责任。

(3) 技术文件经甲方签字确认后，作为本合同的附件。但甲方对技术文件的确认，并不代表免除乙方对技术问题所应承担的相应责任。

#### 4、项目变更

(1) 甲乙双方均有权在本合同履行过程中提出变更、扩展、替换或修改本项目内容的建议，包括但不限于增加或减少系统的相应功能、提高有关技术参数、变更产品交付或系统安装的时间与地点等。

(2) 本合同履行过程中的重大变更（包括但不限于信息系统性能、项目实施计划、合同价款、交付日期等的更改以及对材料、设备换用等），甲乙双方应当以书面形式予以确定。因甲方提出变更导致合同价款的增减以及造成的乙方损失，应当由甲方承担，延误的工期相应顺延。

### 第四条 信息系统交付和验收

#### 1、交付

(1) 乙方应当按照本合同及附件约定的内容进行交付，所交付的文档与文件应当包括纸质及电子版式并可供阅读。如约定甲方可以使用或拥有某软件源代码的，乙方应当同时交付该软件的源代码。

(2) 乙方应当在每项交付2个工作日前以书面方式通知甲方，甲方应当在接到通知后及时安排交付

事宜。

(3) 因甲方原因导致交付不能按时进行的,乙方可相应顺延交付日期,造成乙方损失的,甲方应当承担赔偿责任。

## 2、硬件设备检验

硬件设备交付后5个工作日内,甲乙双方应当共同对设备的规格、数量等状况进行检验,并记录检验情况。如交付的硬件设备与约定不符的,乙方应当及时予以更换或补足并重新提交检验。

## 3、竣工验收

(1) 本项目竣工后,乙方应当书面通知甲方进行竣工验收。竣工验收时,乙方应当向甲方提供完整的验收报告,并协助甲方进行验收。

(2) 甲方应当于收到竣工验收通知后5个工作日内组织相关人员进行竣工验收,并在验收后2个工作日内出具竣工验收报告或提出整改意见。甲方提出整改意见的,乙方应当及时整改并承担由自身原因造成整改的费用。

(3) 甲方无正当理由未在约定期限内组织验收或提出修改意见的,自期限届满之日起视为本项目竣工验收合格。

## 第五条 项目培训

1、乙方应当根据项目实施计划、进度和系统实际运行的需要,及时培训甲方技术人员。培训目标为甲方技术人员能够熟练掌握系统的操作技能和日常的维护技能。具体培训内容、培训时间和场所安排等相关约定见附件。

2、乙方培训时应当提供设备、系统操作说明和日常维护说明等技术资料。如未能达到培训目标的,乙方应当按照甲方的要求提供1次的再培训。

## 第六条 信息系统的保修和维护

1、本项目的硬件质保期及系统运维期为\_\_\_\_年,自竣工验收合格之日起计算。如设备生产厂商对本项目所应用的部分设备的保修期规定超过上述期限的,则该部分设备应当按照生产厂商规定进行保修。

2、保修与维护期间,乙方提供7×24小时的技术支持服务。

3、保修与维护期间内,如由于乙方原因需要对本项目中的部件(包括软件和硬件)予以更换或升级的,则该部件的保修期应当相应延长。保修与维护期满后甲方需乙方继续提供维护的,应当另行签订协议。

## 第七条 知识产权和保密义务

### 1、知识产权

(1) 甲乙双方应当对本合同所涉及的各种软件的知识产权进行约定,以保证本项目使用的软件不会侵犯对方或第三方的知识产权。

(2) 因履行本合同所开发软件及相关技术成果的知识产权归属按照下列约定执行:

归 甲方 所有。

由甲乙双方另行约定,作为附件。

(3) 甲方保证,对本项目中选用的甲方原有软件拥有相应的使用、修改、升级的权利,严格遵守知识产权及软件版权保护的法律法规,并在本合同所约定的范围内使用本信息系统,否则应当承担相应的法律责任。

(4) 乙方保证,对于其提供的软件系统拥有知识产权或已获得权利人的授权,本项目使用乙方提供的软件不会侵犯第三方的合法权益,否则乙方应当负责处理索赔或涉诉等各项事宜,造成甲方损失的,乙方还应当承担赔偿责任。

(5) 乙方为甲方提供的大数据平台软件、系统的产权、使用权,归甲方所有。

(6) 本项目所涉及的数据归甲方所有。

### 2、保密

(1) 保密期限为本合同履行期间及本合同终止后3年。甲乙双方可另行约定保密范围,作为附件。

(2) 在保密期限内,甲乙双方均有为对方保密的义务。甲乙双方保证,因履行本合同所获得的对方商业秘密,仅用于履行本合同项下的义务,并只为履行本合同的相关人员所知悉。任何一方的相关人员违反保密义务的,由该人员所属一方承担全部法律责任;但法律另有规定的除外。

(3) 本合同履行完毕后,甲乙双方均应当按照对方要求,处理所获得的对方有关资料信息或电子文档。

## 第八条 违约责任

本合同生效后,甲乙双方均应当全面履行合同义务。任何一方违约,均应当按照约定承担违约责任,并赔偿对方由此受到的损失。其中:

### 1、乙方逾期履约或不履约责任

(1) 乙方无正当理由逾期交付,每逾期一日,乙方应当向甲方支付逾期部分价款万分之一的违约金,但违约金总数不得超过合同总价款的1%。

(2) 乙方不履行合同或交付的信息系统存在重大缺陷以致无法实现合同目的的,甲方有权要求乙方



继续履行或解除合同。

(3) 乙方应当在故障发生后, 立即向甲方报备, 并在 3 小时内解决问题。若在规定时间内未解决, 每延误一小时 (不足一小时按一小时计算) 扣除合同总价款的万分之一。

## 2、甲方逾期付款责任

(1) 甲方如不履行合同, 乙方有权要求甲方继续履行或解除合同。

3、合同签订后, 如需解除合同, 须经合同双方协商一致。单方面终止合同, 终止方应支付合同总金额\_\_\_的违约金。

## 4、违反知识产权义务责任

任何一方违反本合同所约定的知识产权义务, 未经对方书面同意, 将对方享有知识产权的有关技术成果、计算机软件、源代码、数据信息、技术资料 and 文档擅自向第三方披露、转让或许可使用的, 违约方除应当立即停止违约行为外, 还应当赔偿由此给对方所造成的损失, 如损失无法准确计算的, 违约方应当支付相应违约金。

## 5、违反保密义务责任

任何一方违反本合同所约定的保密义务, 违约方应当支付相应违约金。

## 第九条 合同的解除和终止

1、本合同生效后, 除法律法规和本合同另有规定外, 任何一方不得随意单方变更或解除合同, 否则应当承担违约责任。

2、甲乙双方各自履行完毕本合同的全部义务后, 本合同终止。

## 第十条 不可抗力

一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的, 根据不可抗力的影响, 可部分或全部免除责任, 但应当及时告知对方, 并自不可抗力结束之日起15日内向对方当事人提供证明。

## 第十一条 争议解决方式

本合同项下所发生的争议, 由双方协商解决, 协商不成的, 任意一方均可向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 第十二条 履约保证金

本项目不收取履约保证金。

## 第十三条 其他条款

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式\_\_\_份，其中甲方\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份，具同等法律效力。

3、本项目招标文件（包括投标文件、中标通知书）、本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力，解释的顺序除有特别说明外，以文件生成时间在后的为准。

4、如遇国家税收政策调整，则按照调整后内容执行。

5、本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

#### 第十四条 法定地址

合同甲方：

地 址：

联系电话：

联 系 人：

合同乙方：

地 址：

联系电话：

传 真：

税 号：

（以下无正文）

甲 方：

法定代表人或授权代表人：

（盖章）

日 期： 年 月 日

乙 方：

法定代表人或授权代表人：

（盖章）

日 期： 年 月 日

附件一：

### 政府采购合同融资意向征求函

为减轻中小企业资金成本运行压力，缓解中小微企业融资难、融资贵问题，促进中小微企业健康发展，省、市、区积极研究出台了《深入推进政府采购合同融资工作实施方案》（豫财办〔2020〕33号）、《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号）等一系列支持中小微企业政府采购合同融资政策。

请问是否了解或者知晓相关政策？

请问您是否有合同融资意向？

中标供应商名称（签字及盖章）：

供应商联系方式：

中标供应商地址：

年 月 日

## 第五章 采购需求

### （一）技术要求

#### 1、采购标的名称、数量、单位及技术参数

招标文件在以下技术参数中指出的工艺、参数、型号、尺寸、质量仅作为说明并没有限制性，供应商可以在投标文件中选用同类替代标准，但这些替代标准要相当于或优于技术要求中规定的标准。

#### 1.1、硬件类

序号	采购标的名称	技术参数	单位	数量
<b>一、楼宇新型基础设施建设</b>				
1	立式广告屏	43寸LED立式广告机	台	9
2	挂载广告屏	27寸LED挂载广告屏	台	81
3	新能源汽车充电桩	1. 显示方式： $\geq 7$ 寸触摸显示屏； 2. 联网方式以太网/4G 3. 充电模式自动充满、按时间、按电量、按金额； 4. 保护功能短路、过温、过流、漏电、过欠压等，输入电压AC380V $\pm 20\%$ ； 5. 输入频路50Hz $\pm 10\%$ ； 6. 充电枪数，单枪线长度标配5米（实际出线 $\geq 4.4$ 米）； 7. 额定功率60KW，60KW充电模块数量3块20KW恒功率模块，连续可调输出电压误差 $\leq \pm 0.5\%$ ； 8. 输出电流250A，输出电流误差 $\leq \pm 1\%$ ，稳压精度 $\leq \pm 0.5\%$ ，稳流精度 $\leq \pm 1\%$ ； 9. 谐波含量 $\leq 5\%$ ，功率因数 $\geq 0.99$ ，功率 $\geq 95\%$ 10. 电能计量1.0级符合执行标准GB/T20234、GB/T18487、GB/T27930、NB/T33008、NB/T33002；	台	70
4	充电桩高压设备	充电桩配套预装式箱式变电站及配套电缆等	台	7
5	充电桩配套辅材	电缆制作及敷设（含电缆头及电缆调试）、充电桩配电箱、PVC保护管、停车系统（车位标线、停车限位器、充电站标志牌）、消防系统（手提式灭火器、消防标识等）	项	70
6	配套充电管理软件	包含充电区域管理、告警策略管理、设备周期维护、日常运营服务、客服中心、内容推送管理、活动管理、财务计费、时段计费统计分析、基础设置、充电桩搜索与导航、结算支付、移动端小程序适配功能	套	1
7	移动充电机器人	1. 储能容量 $\geq 62\text{kWh}$ ； 2. 驱动速度 $\geq 5\text{km/h}$ ； 3. 线缆长度 $\geq 8\text{m}$ ； 4. 输出功率：V2G交流 $\geq 20\text{kW}$ 输出，V2V对车直流 $\geq 20\text{kW}$ 输出；	台	8

		<p>5. 取电方式：交流 7-22kW 取电，直流 22kW 取电；</p> <p>6. 防护等级<math>\geq</math>IP55；</p> <p>7. 包含配套软件、充电平台、电池检测服务；</p>		
8	普通安防监控摄像头	<p>1. 设备采用超低照度 400 万像素 1/1.8 英寸 CMOS 图像传感器；</p> <p>2. 可输出不低于 400 万 (2560<math>\times</math>1440)@25fps；</p> <p>3. 内置不少于 4 颗暖光补光灯，最大监控距离 40 米；</p> <p>4. 支持走廊模式，宽动态，3D 降噪，强光抑制，背光补偿，数字水印；</p> <p>5. 支持 ROI，SMART H.264/H.265，灵活编码；</p> <p>6. 内置 MIC；</p> <p>7. 支持镜头畸变矫正功能，支开启畸变矫正功能，几何失真应小于等于 10% ；</p> <p>8. 设备支持超感光功能自动调节，可自动调节画面中人脸、人体目标以及环境景物的亮度、色彩饱和度、对比度、锐度；画面信噪比不小于 50dB，色彩饱和度不小于 120%；</p> <p>9. 设备支持环境照度不高于 0.5lx，设备开启补光灯，镜头上边缘出现遮挡物或环境雾霾粉尘等干扰物时，设备可自动减弱画面模糊现象；</p> <p>10. 支持 DC12V/POE 供电方式；</p> <p>11. 支持 IP67 防护等级；</p> <p>12. 设备支持云托管服务；</p>	台	10
9	人流量监测设备	<p>1. 采用不低于 1/1.8 英寸 CMOS 图像传感器，最大可输出 400 万 (2688 <math>\times</math> 1520) @25fps；</p> <p>2. 内置 GPU 芯片，支持深度学习算法，有效提升检测准确率；</p> <p>3. 支持人流密度检测算法，可实现拥挤区域的检测及报警；</p> <p>4. 支持开启人数统计功能后，设备可检测人员属性，包括：性别、年龄段、表情、上衣款式、上衣颜色、下衣款式、下衣颜色；</p> <p>5. 支持排队管理，进入/离开人数统计，并可生成人数统计日/月/年报表，导出使用；</p> <p>6. 支持开启人数统计功能后，设备可支持导入特定人员库，根据人体属性过滤不计数；</p> <p>支持绊线入侵，区域入侵，快速移动，物品遗留，物品搬移，徘徊检测，人员聚集，停车检测，离岗检测；</p> <p>7. 支持客流去重，并可设置去重方向和去重时间段；</p> <p>8. 支持报警 2 进 2 出，音频 1 进 1 出，485，最大支持 512G Micro SD 卡，内置双 MIC，内置扬声器；</p> <p>9. 支持 DC12V/POE 供电方式，支持 12V 电源返送，；</p> <p>10. 支持 IP67 防护等级；</p>	台	11
10	AI 摄像头（高空坠物）	<p>1. <math>\geq</math>400 万像素 1/2.8 英寸 CMOS 图像传感器；</p> <p>2. 内置 GPU 芯片，支持深度学习算法；</p> <p>3. 内置<math>\geq</math>120 米红外补光；分辨率<math>\geq</math>2688<math>\times</math>1520；</p> <p>4. 支持玻璃加热功能检验；</p> <p>5. 最低照度满足：<math>\leq</math>0.002lux（彩色模式）；<math>\leq</math>0.0002lux（黑</p>	台	17

		白模式)； 6. 补光灯≥4颗； 7. 镜头焦距：2.7mm~13.5mm； 8. 支持高空抛物检测；可在监视画面中手动标定当前楼层信息（楼层、户室等信息），当设备检测到高空抛物时，可显示具体楼层、户室信息； 9. 报警事件支持网络断开；IP冲突；非法访问；动态检测；视频遮挡；虚焦侦测；音频异常侦测；声强突变；电压检测；场景变更；外部报警；安全异常；抛物检测； 10. 含辅材及设备安装调试；		
11	AI 摄像头 (火点监测)	1. 可见光像素≥500万； 2. 内置高效红外补光灯，最大红外监控距离≥50米； 3. 热成像镜头焦距≥3mm； 4. 可见光镜头焦距≥4mm； 5. 支持火点探测报警，支持冷热点报警和工业测温报警功能； 6. 支持声光报警联动，支持双目融合； 7. 含辅材及设备安装调试；	台	2
12	网络硬盘录像机	1. 设备支持≥16路网络视频接入，网络性能≥160Mbps接入、≥160Mbps储存、≥80Mbps转发； 2. 支持≥4路后智能智能动检； 3. ≥2个内置SATA接口，单盘最大容量支持≥20T； 4. ≥2个USB接口、≥4路报警输入、≥2路报警输出； 5. ≥2个千兆以太网口，≥2个不同段IP地址的IPC设备接入，支持将双网口设置同一个IP地址，实现数据链路冗余； 6. ≥1个VGA，≥1个HDMI接口，支持VGA、HDMI异源输出，HDMI视频输出分辨率最大支持≥4K显示； 7. 支持ONVIF、RTSP协议的第三方摄像机和主流品牌摄像机； 8. 支持按照通道、时间、人脸属性、相似度、识别模式（陌生人/普通模式）检索图片，历史容量库≥30W； 9. 含辅材及设备安装调试；	台	10
13	监控硬盘	1. 单盘容量≥8TB； 2. SATA硬盘接口； 3. 转速≥7200RPM； 4. 缓存≥512MB；	块	10
14	用户信息传输装置	1. 设备应能通过4G全网通或以太网将采集到的数据上传到远程管理平台，并支持查，在网络断开恢复后，设备应能上传断网期间的数据； 2. 设备具有不少于3路RS485/RS232、1路CAN、1路RJ45、4路开关量输入； 3. 报警音量≥70dB@1m(A计权)； 4. 支持声、光报警，语音指示等报警方式； 5. 支持消音功能； 6. 设备具有本机故障检测功能，自动检测主、备电源故障、与系统及监控中心的通讯故障；	台	10

		7. 工作电压: AC220V 50Hz; 8. 工作温度: -10℃~+55℃; 9. 工作湿度: ≤95% RH 无凝露; 10. 设备应能采集与其连接的火灾报警设备及其他设备的报警及运行状态信息,并上传至远程管理平台。		
15	铅酸蓄电池	1. 用户信息传输装置(一套设备配备一块电池)专用备电蓄电池, 5000mAh-12V, 铅酸电池	块	10
16	用户信息传输装置流量卡	1. 流量卡, 1000MB/每年, 含3年资费	张	10
17	独立式光电感烟火灾探测报警器	1. 支持平台消音、手动消音、红外消音功能; 2. 支持上电指示功能, 上电后有声、光提示; 3. ≥1个红/绿双色指示灯; 4. 支持温度报警功能、湿度报警功能, 可将报警消息上传至远程管理平台; 5. 设备报警后发出报警声信号后, 自持自检键及家用电视、空调等常用家用电器红外遥控器进行消音; 6. 支持火灾报警功能, 当烟雾浓度大于设定浓度时, 设备应能发出声光报警强度, 并将报警消息上传至远程管理平台; 7. 支持4G全网通, 配4G流量卡, 含3年套餐服务; 8. 设备应支持抗水汽干扰功能及提示, 能够在水汽环境中防止误报; 9. 设备支持云托管服务; 10. 含辅材及设备安装调试;	台	101
18	烟感探测器流量卡	1. 流量卡, 500MB/每年, 含3年资费	张	101
19	电梯云盒	1. 智能网关 1.1. 材质: PC+ABS 环保塑料, 输入电源(VIN): 9-24VDC; 1.2. 蜂窝网接口: ≥1个SIM卡槽; 1.3. 网口(ETH): ≥2个10/100Mbps网口, 用于连接摄像头或小区局域网; 1.4. RS485串口: 波特率≥115200bps, 用于连接S6000通信; 1.5. 蓝牙: 无线连接S6001通信; 1.6. 安装方式: 轿顶, 磁吸、胶贴或扎带安装 2. 多源融合传感器 2.1. RFID协议: I50156938; 2.2. 载波频率: ≥13.56MHz; 2.3. 具备加速度传感器、气压传感器; 2.4. 读卡天线类型: PCB_Coil线圈; 2.5. 支持最大读卡距离: ≥140mm(读卡线圈距RFID卡表面); 2.6. 触发类型: 电平触发, 最大速率: ≥1KHz; 3. 平层传感器	台	54

		<p>3.1. 输入电源(VIN): 9 -24 VDC 外接电源;</p> <p>3.2. 信号: 开关量</p> <p>3.3. 安装方式: 安装在轿顶, 采用 3M 胶贴固定;</p> <p>4. 电流传感器</p> <p>4.1. 输入电源(VIN): 9 -24 VDC 外接电源;</p> <p>4.2. 通讯方式: RS485;</p> <p>4.3. 安装方式: 轿顶箱内, 非接触式安装;</p> <p>5. 红外人感</p> <p>5.1. 探测直径:8M(高度 3M);</p> <p>5.2. RS485 波特率<math>\geq</math>9600bps;</p> <p>6. 含辅材及设备安装调试;</p>		
20	8 口二层云管 PoE 交换机	<p>1. 交换容量<math>\geq</math>256Gbps, 包转发率<math>\geq</math>60Mpps;</p> <p>2. <math>\geq</math>8 个 10/100/1000BASE-T 电口 (PoE)、<math>\geq</math>2 个 10/100/1000BASE-T 电口;</p> <p>3. 环网协议: STP、RSTP;</p> <p>4. 支持 VLAN 功能, 支持链路聚合功能;</p> <p>5. 外置单电源(54VDC/2.22A);</p> <p>6. 支持通过 WEB 和 APP 管理设备;</p> <p>7. 含辅材及设备安装调试;</p>	台	20
21	无线路由器	1. 5G CPE 支持三网通, 内置流量卡, 月 1500G 流量, 含 5 年流量费	台	20
22	消防设备云托管服务	1. 客流统计、视频监控、烟感探测器、用户信息传输装置云平台 3 年托管服务费	项	1
23	电梯监测设备云接入服务	1. 电梯监测云平台 3 年托管服务费	项	1
<b>二、应急指挥硬件</b>				
1	智能硬件指挥终端	<p>1. 产品尺寸: 108*62*22mmmm</p> <p>2. 屏幕尺寸: 3.0 英寸</p> <p>3. 电池容量: 3000mAh</p> <p>4. 摄像头:前置 200W+后置 1200W</p> <p>5. 存储: 2G+32G</p> <p>6. 系统: 安卓 8.1 及以上; CPU: 八核</p>	台	30
2	终端网络流量	1. 50G/月, 共 36 个月	项	30
3	多媒体调度主机	<p>1. 机架式设备, 国产化芯片, CPU: 八核心十六线程, 3.0GHz; 内存 16GB DDR4; 硬盘 4T SATA; RJ45 GE*2; USB*4; 独立电源*1; 操作系统: AnolisOS; 内置基于 SIP 协议融合通信系统, 完成 IP 网络交换功能和 VoIP 的处理功能, 含 1 条 SIP 中继 License 授权 (1 条含 30 路并发数); 最大支持 1000 门用户注册; 最大支持 64 方语音会议, 单会场最大支持 16 方语音会议; 内置多媒体调度服务端, 为客户端提供多种调度应用;</p> <p>2. 支持 CIF、4CIF、D1, 720p、1080p 多种分辨率; 支持 H. 264、</p>	台	1



		MPEG、MPEG-4 等视频格式；最大支持 64 路 CIF 或 32 路 D1 或 16 路 720P 或 8 路 1080P 视频流的转发、分发； 3. 支持通过 GB28181 协议接入视频监控平台（需另配置监控平台接入扩展包），可实现实时视频查看、历史视频查看等功能；使用 GB28181 协议与对方平台互联时，需要对方平台支持 GB28181 协议, 并且已有 GB28181 协议模块授权。支持通过 ONVIF 协议或 GB28181 协议接入 IPC、NVR、DVR 等前端设备（接入的摄像头总数不超过 128 个）。		
4	会商调度主机	1. 机架式设备, 国产化芯片, CPU: 八核心十六线程, 3.0GHz;; 内存 16GB DDR4; 独立显卡*1; 硬盘 4T SATA; RJ45 GE*2; USB*4; 独立电源*1; 操作系统: AnolisOS; 内含基础视频处理软件包, 处理会议中音视频码流的媒体处理, 包括视频画面混音混屏等。 2. 支持 1080p、720p、4CIF 分辨率的视频画面; 3. 最大支持 16 方音视频会议, 单会场最大支持 16 方音视频会议, 最大支持 16 方直播数; 4. 单机最大支持 16 画面混屏; 5. 支持单画面、2x2、1+5、3x3、4x4 等多种画面分割模式;	台	1
5	智能终端接入管理主机	1. 机架式设备, 国产化芯片, CPU: 八核心十六线程, 3.0GHz; 内存 16GB DDR4; 硬盘 4T SATA; RJ45 GE*2; USB*4; 独立电源*1; 操作系统: AnolisOS; 支持手机、智能单兵、自产穿戴式单兵等智能终端接入管理, 最大支持终端用户注册数 512 门, 128 路并发语音通话, 32 路 1080P 并发视频通话; 支持对 APP 用户号码、用户名、登录密码、鉴权、用户类型、用户等级等进行统一管理; 支持媒体流丢包、抖动处理算法、支持码率自适应; 具备端口聚合技术。内置 SBC, 用于智能终端在 3G/4G 网络下使用, 实现跨网所需会话边界控制, 内置 NAT 穿越、信令防火墙、呼叫接纳控制(CAC)、拓扑隐藏、媒体流量监管等功能; 支持性能管理、安全管理、信令跟踪、配置管理、版本管理、故障管理等功能 ;	台	1
6	音视频存储主机	1. 机架式设备, 电压: 100V 至 240V AC; 2. 内存: 2GB DDR4 ECC; 3. 磁盘槽数量: 4 ; 4. 存储空间管理: 单个存储空间大小上限 108 TB, 内部存储空间数量上限 64; 配置 4 块 4T 硬盘 5. RJ-45 1GbE 接口: 2 个	台	1
7	音频接入网关	1. 2 路音频接入网关, 19"标准机框, 1U 高设备, 供电电压: AC 220V; 采用模块化设计, 单机最多可配置 4×2 路音频接入接口, 支持热插拔; 输入阻抗: 2K 欧姆; 输出阻抗: 4 欧姆; 最大输入灵敏度: -20dBm; 最大输入电压: +-5V; 最大输出功率: 4W; 过压过流保护; 语音编解码: G. 711, G. 729A, G. 723. 1, GSM, ILBC 等。	台	1
8	多媒体调度台	1. 核心处理器: 14 核, 内存: 16G DDR4; 硬盘: 512G SSD; 配置 23.8 英寸液晶操作台;	台	1

		<p>2. 调度台内置 BS 客户端授权，配合调度服务端使用，配置对应服务后实现语音调度、视频调度、语音会议、会商调度、GIS 调度、即时消息、录音录像等通信调度业务功能；可基于通讯录查看各部门成员基本信息包括名称、部门、职务、电话等信息；可建立调度快捷组，对快捷组进行删除、增加；可对通讯录或者快捷组的成员进行呼叫、加入会场、一号通、监听、强插、强拆、转接等语音调度操作；配置视频服务后，最大支持 16 路 1080 视频解码能力。</p> <p>3. 调度台配置双手柄：采用嵌入式手柄实现语音的输入、输出；采用 10.1 英寸、分辨率 1920*1200 多点触控屏作为辅助调度屏实现指间便捷调度，包括一键通话、通讯录查看、快捷组会、监控查看等功能；内置 100 度广角零畸变且角度可调节高清摄像头；支持 WIFI、蓝牙；</p>		
9	VOLTE 线路	1. IMS 线路中继，内外线含 16 方并发互通，可绑定多个电话号码，满足电话出局，每月含 5000 分钟语音通话、400 分钟视频通话，共 36 个月	项	1
10	互联网线路	1. 下行带宽不低于 100M，共 36 个月	项	1
<b>三、运营中心建设</b>				
1	LED 显示屏	<p>1. 点间距<math>\leq 1.25\text{mm}</math>，COB 三合一封装工艺，全倒装技术，共阴原理设计；</p> <p>2. 单箱尺寸 600mm（宽）*337.5mm（高）；</p> <p>3. 模组采用无塑料底壳套件设计，压铸铝箱体与 PCB 直接接触，非接触式磁悬浮前维护设计，可正面拆卸模组、接收卡、电源等低压器件多次热插拔测试后都能正常工作；</p> <p>4. 模组正面<math>\geq \text{IP65}</math> 防护等级；</p> <p>5. 亮度<math>\geq 200\text{--}1200\text{CD}/\text{m}^2</math>（可调），可通过配套软件 0-100% 多级调节，设置亮度定时调节；</p> <p>6. 刷新频率<math>\geq 3840\text{Hz}</math>，可通过配套控制软件调节刷新率设置选项；</p> <p>7. 色温 100K-20000K 连续可调，可设冷色、暖色、标准等多档白场调节，色温为 8500K 时，100%、75%、50%、25%四档电平白场调节色温误差<math>\leq 100\text{K}</math>；</p> <p>8. 峰值功耗：<math>\leq 700\text{W}/\text{m}^2</math>；LED 显示屏平均功耗：<math>\leq 175\text{W}/\text{m}^2</math>；</p> <p>9. 为保证有效提高信号传输、直流供电稳定性，连接器使用镀金工艺，镀金厚度<math>\geq 50\ \mu\text{m}</math>；</p> <p>10. 具备低蓝光模式，可在控制软件中选择 30%，40%，70%三挡调节显示屏蓝光输出，有效减少蓝光辐射对眼睛的伤害；</p>	平方米	14.13
2	屏体支架	1. 定制，用于安装支撑屏体的结构及安装，包边要求采用铝塑板，不锈钢进行包边	平方米	14.13
3	发送盒	<p>1. DVI 视频输入<math>\geq 1</math> 路，HDMI 高清视频输入<math>\geq 1</math> 路；</p> <p>2. 音频输入<math>\geq 1</math> 路，千兆网口输出<math>\geq 4</math> 个千兆网口输出；</p> <p>3. 具备 USB 接口控制，可级联多台进行统一控制；</p> <p>4. 光探头接口<math>\geq 1</math> 路光探头接口；</p> <p>5. 带载能力<math>\geq 230</math> 万像素，最宽<math>\geq 3840</math> 点，或最高<math>\geq 3840</math> 点；</p>	台	4

4	配电柜	1. 输出回路≥6个单相回路（AC220V）； 2. 每路输出最大带载功率≤3.33KW； 3. ≥1个主断路器，≥2个交流接触器，≥6个子断路器，≥1个照明检修插座断路器，≥1控制回路断路器，≥2个8位铜排零地排，≥6组输出接线端子，≥1个PLC控制器，≥1个DC24VPLC控制电源模块，≥1个RS232-RJ45转换器；	台	1
5	分布式输入/输出节点	1. 节点采用无风扇静音设计，采用国产化芯片自主可控；分辨率≥3840×2160（向下兼容）； 2. 支持视频图像采样、传输、解码单节点支持同时开设≥8个活动窗口； 3. 节点≥1个音频输出接口，支持HDMI双声道数字音频输入输出加解嵌；视频接口：≥1路HDMI输出；控制接口：≥1路IR红外控制、≥1路RS-232或RS-485； 4. 支持RJ45网口和SFP光口网络备份，支持链路聚合，支持接入同交换机或不同交换机的光口和电口；支持POE供电及外部供电互备；	台	4
6	显示屏配套	1. 根据实际配置包括屏幕LED屏显示管理软件、远程电源管理模块、安装支架、电缆、信号线、管材及配套辅料等	项	1

1.2、软件类

序号	采购标的名称		技术参数	单位	数量
一	楼宇经济管理平台	基于统一平台或云平台的软件开发	功能点数合计：2510	项	1
<b>二、楼宇建模</b>					
1	楼宇建模	倾斜摄影建模	1. 航飞影像分辨率：地面采样距离（GSD）≤5cm，重点区域（如关键设施、复杂结构）≤3cm； 2. 三维模型精度：平面位置中误差≤8cm；高程中误差≤10cm； 3. 纹理清晰度：模型表面纹理清晰，无明显拉伸、扭曲或模糊现象；	栋	5
2		兴达国贸建筑建模	1. 基于用户CAD图纸和外业航飞建模采集等资料，通过3DMax进行建模，利用高清材质贴图，真实还原建筑的外部结构细节； 2. 室内包括楼体、电梯、扶梯等，每个楼层可做到单独展示，每个房间进行空间划分； 3. 纹理贴图要求：所有模型面必须贴图（除非特殊要求模型例外）。在照片不完整的情况下，各面纹理应与周围物体的纹理相似； 4. 纹理色调要求：统一采用真实色调，并提高色彩饱和度（在外业采集纹理时，相机偏色调整成自然色），要求纹理清晰（提高对比度、锐化处理），色调均衡（特别是同一建筑物各面的色调须严格统一），色彩美观、明亮、柔和。严禁	层	29

			使用纯色或近似纯色(特别是纯白色)、暗色调的纹理贴图;避免接缝处纹理明暗差别太大;		
3	金成国贸建筑建模	<p>1. 基于用户 CAD 图纸和外业航飞建模采集等资料, 通过 3DMax 进行建模, 利用高清材质贴图, 真实还原建筑的外部结构细节;</p> <p>2. 室内包括楼体、电梯、扶梯等, 每个楼层可做到单独展示, 每个房间进行空间划分;</p> <p>3. 纹理贴图要求: 所有模型面必须贴图(除非特殊要求模型例外)。在照片不完整的情况下, 各面纹理应与周围物体的纹理相似;</p> <p>4. 纹理色调要求: 统一采用真实色调, 并提高色彩饱和度(在外业采集纹理时, 相机偏色调整成自然色), 要求纹理清晰(提高对比度、锐化处理), 色调均衡(特别是同一建筑物各面的色调须严格统一), 色彩美观、明亮、柔和。严禁使用纯色或近似纯色(特别是纯白色)、暗色调的纹理贴图;避免接缝处纹理明暗差别太大;</p>	层	28	
4	亿多国际珠宝交易中心建筑建模	<p>1. 基于用户 CAD 图纸和外业航飞建模采集等资料, 通过 3DMax 进行建模, 利用高清材质贴图, 真实还原建筑的外部结构细节;</p> <p>2. 室内包括楼体、电梯、扶梯等, 每个楼层可做到单独展示, 每个房间进行空间划分;</p> <p>3. 纹理贴图要求: 所有模型面必须贴图(除非特殊要求模型例外)。在照片不完整的情况下, 各面纹理应与周围物体的纹理相似;</p> <p>4. 纹理色调要求: 统一采用真实色调, 并提高色彩饱和度(在外业采集纹理时, 相机偏色调整成自然色), 要求纹理清晰(提高对比度、锐化处理), 色调均衡(特别是同一建筑物各面的色调须严格统一), 色彩美观、明亮、柔和。严禁使用纯色或近似纯色(特别是纯白色)、暗色调的纹理贴图;避免接缝处纹理明暗差别太大;</p>	层	4	
5	华林新时代广场建筑建模	<p>1. 基于用户 CAD 图纸和外业航飞建模采集等资料, 通过 3DMax 进行建模, 利用高清材质贴图, 真实还原建筑的外部结构细节;</p> <p>2. 室内包括楼体、电梯、扶梯等, 每个楼层可做到单独展示, 每个房间进行空间划分;</p> <p>3. 纹理贴图要求: 所有模型面必须贴图(除非特殊要求模型例外)。在照片不完整的情况下, 各面纹理应与周围物体的纹理相似;</p> <p>4. 纹理色调要求: 统一采用真实色调, 并提高色彩饱和度(在外业采集纹理时, 相机偏色调整成自然色), 要求纹理清晰(提高对比度、锐化处理), 色调均衡(特别是同一建筑物各面的色调须严格统一), 色彩美观、明亮、柔和。严禁使用纯色或近似纯色(特别是纯白色)、暗色调的纹理贴图;避免接缝处纹理明暗差别太大;</p>	层	23	

6		紫鼎商务建筑建模	<p>1. 基于用户 CAD 图纸和外业航飞建模采集等资料，通过 3DMax 进行建模，利用高清材质贴图，真实还原建筑的外部结构细节；</p> <p>2. 室内包括楼体、电梯、扶梯等，每个楼层可做到单独展示，每个房间进行空间划分；</p> <p>3. 纹理贴图要求：所有模型面必须贴图（除非特殊要求模型例外）。在照片不完整的情况下，各面纹理应与周围物体的纹理相似；</p> <p>4. 纹理色调要求：统一采用真实色调，并提高色彩饱和度（在外业采集纹理时，相机偏色调整成自然色），要求纹理清晰（提高对比度、锐化处理），色调均衡（特别是同一建筑物各面的色调须严格统一），色彩美观、明亮、柔和。严禁使用纯色或近似纯色（特别是纯白色）、暗色调的纹理贴图；避免接缝处纹理明暗差别太大；</p>	层	16
三	基层社会治理平台	基于统一平台或云平台的软件开发	功能点数合计：1530	项	1
四	消防安全风险监测系统	基于统一平台或云平台的软件开发	功能点数合计：1070	项	1

**五、社区应急指挥管理系统**

1	指挥调度管理	软交换指挥调度	单呼	支持对通讯录或群组中某个空闲成员发起音视频呼叫，呼叫成员为视频用户时可以实现音视频通话。	套	1
2			一号通	遇到紧急情况需要联系人员时，支持对成员的多个号码手机、固话、移动 APP 等）通过轮询的方式呼叫成，成员任意号码应答后停止呼叫。		
3			呼入队列	当多个成员同时呼叫调度中心时会出现呼入队列，在队列显示呼入号码、呼入时间和等待时长，如号码是通讯录成员，则显示用户名和部门职位；支持对呼入队列中的号码一键群答，群答后加入主会场中；呼入队列根据成员等级、呼入等待时间等规则进行排队等候。		
4			强插/强拆	支持在调度界面可以查看各成员的当前通话状态，支持对正在通话中的成员发起强插操作。支持在调度界面可以查看各成员的当前通话状态，支持对正在通话中的成员发起强拆操作。		
5			监听	支持在调度界面可以查看各成员的当前通话状态，支持对正在通话的成员进行监听		

				(与调度员通话除外), 监听后, 手柄可以听到被监听双方的语音。		
6			组呼	支持通过组呼功能, 向某群组或某部门的所有成员发起呼叫, 成员接听后加入会场, 进行会议通话。		
7			组呼通知	支持对调度群组或通讯录部门成员发起组呼通知, 被通知成员接听电话后, 系统播放组呼通知内容, 播放完自动挂机。组呼通知支持文字转语音通知和语音文件通知; 并支持通知记录查看、接收状态查看, 支持一键重发和一键转发等功能。		
8			广播	支持对群组、通讯录部门成员进行一键广播操作, 成员接听后默认加入全体禁言会场。		
9			点名	支持对群组、通讯录部门成员发起一键点名操作, 成员接听后, 听到名成功的提示音。		
10			轮询	支持对群组、通讯录部门成员发起一键轮询操作, 发起轮询后所有组内成员依次振铃, 有一个人员接通, 轮询结束。		
11			加入会议	支持对空闲的成员发起呼叫加入会议中或对正在通话中的成员呼叫加入会议中。		
12			通话记录	支持在系统查看所有通话记录和未接通话记录, 支持对呼入、呼出、未接记录分别用不同图标标识, 同时未接记录则显示为红色。支持选择一条通话记录, 对该记录的成员进行呼叫、加入会议、加入黑名单等操作。支持组呼记录、广播记录、点名记录和轮询记录; 支持通过号码、成员、选择日期进行呼叫记录搜索。		
13			呼入弹屏	支持来电弹屏功能, 当用户呼入调度中心时, 自动弹出呼入窗口, 弹窗提示呼入成员的名称和部门, 呼入通话类型(语音通话或视频通话)。		
14			开启字幕	支持把调度人员音视频通话进行语音转文字。		
15			多会议召开	通过系统可召开多场会议, 各个会议相互独立, 互不打扰。		
16		多画面调度控制	视频终端	支持对视频终端目录中的成员进行视频呼叫、加入会议、添加到收藏夹中等操作; 支持选择多个成员加入点名组。	套	1
17	监控目录		支持对监控目录下的固定监控和移动监控进行视频画面查看、加入会议、收藏、回放、具备云台摄像头实现云台控制、选择多路监控进行轮巡等操作; 打开监控画面查看时, 可进行录像、获取截屏、关闭全部、全屏观			

				看等操作。		
18			收藏夹	支持对收藏夹中的视频终端进行一键打开、轮巡、取消收藏、导出和导入等操作。		
19			播放历史	支持查看对视频终端目录和监控目录的播放记录，并支持清空记录。		
20			轮巡	支持对选择的监控进行一键视频轮巡操作。		
21			点名组	根据用户场景需求添加不同的点名组，支持对点名组中的终端发起一键视频点名操作，点名成功后在调度员在视频调度界面查看视频画面，可查看点名成功和点名失败成员情况。		
22			云台控制	支持对具备云台控制功能的摄像机进行云台控制，可对视频进行调焦、调光圈、旋转等控制。		
23		移动指挥 (含 POC) 管理	消息功能	辅助移动办公人员完成多媒体消息的共享，方便成员之间进行快捷的沟通交流，实现与通讯录成员发起一对一聊天，实现包括文字、语音、图片、视频、位置和文件收发；实现对该成员聊天相关设置包括聊天记录搜索和删除、置顶聊天设置和消息免打扰设置；支持在即时消息聊天界面发起语音通话、视频通话。实现选择多名通讯录成员建立群组聊天，实现包括语音、文字、图片、视频、位置和文件的收发；支持群组设置，包括群公告发布、聊天记录搜索和删除、置顶聊天设置、消息免打扰设置等，支持在群聊消息界面发起语音会议或视频会议；对于自己建立的群组，支持进行聊天名称设置、人员删除和增加等管理操作。消息界面可以展示消息聊天的记录，APP 离线后重新登录即可收到离线时其他成员发送的消息，保证消息通知到相关人员。	套	1
24	会议功能		在 APP 端发起多语音会议后，实现静音、免提、锁定会议、全体禁言等操作；作为会议主持人支持对会场中的某个成员设置禁言、移出会场、单独通话等操作。在 APP 端发起多画面视频会议后，实现本地麦克风、摄像头和扬声器开关设置，实现参会人邀请，把组织架构、通讯录和消息群组中成员加入会场中；作为会议主持人支持对会场中的某个成员设置禁言、移出会议、单独通话、视频主送等操作。			
25	通话功能		在通话模块可以查看 APP 的所有通话记录和未接来电记录；支持直接在通话记录中直			

				接点击成员，对该成员发起语音呼叫，支持选择某一条通话记录后可以查看详细通话记录，支持对该成员进行多媒体消息发送、拨打语音电话和拨打视频电话等操作。支持对通话记录进行删除，支持通过拨号键盘输入号码进行语音或视频通话。		
26			通讯录功能	支持系统通讯录自动匹配，自动同步 APP 账号权限下的通讯录，可以查看权限下组织架构，选择某个成员后查看该成员部门和职位信息、对该成员进行消息发送、语音通话和视频通话等操作；支持同步系统中 app 存在的调度群组，支持查看我的群组，选择某个群组后可查看群组成员，对该群组发起群聊、发起语音会议或者视频会议等操作。支持同步个人手机通讯录，查看手机通讯录。支持对通讯录、群组和手机通讯录的搜索功能，输入用户名或群组名关键字、首字母，即可显示符合搜索条件的所有用户、群组。		
27			监控功能	支持查看 APP 权限下的监控画面，通过系统后台配置自动获取 APP 权限下的监控列表，选择某个监控进行播放和推送操作，打开视频画面后，支持进行云台控制（摄像头需具备云台功能，且通过 GB28181 方式对接）、视频播放切换和推送等操作；同时具备监控播放记录，在最近打开列表中显示所有打开过的摄像头信息。		
28			对讲功能	支持移动 APP 终端、桌面指挥终端或者穿戴式单兵发起语音对讲，对讲组选择：可以选择进入不同的对讲组，进入对讲组后可与组中对讲组成员进行对讲；支持选择对讲组、创建临时对讲组、对讲组聊天室（在聊天室中可发送文字、图片、视频和语音内容）、普通模式和静音模式切换、一键报警、一键监听等操作。		
29		音视频混合会商调度	混合呼叫入会	通过系统对群组、通讯录成员、接入到系统的固定监控、视频终端呼叫入会。	套	1
30	VOLTE 终端拨号入会		移动端通过拨打会议接入号，并通过语音导航输入会场号码实现拨号入会			
31	多端入会		支持手机 VOLTE 视频、电话拨入热线号码、会议链接、微信小程序用户和移动 app 终端支持输入会议号入会。			
32	多画面主送		支持把与会成员或视频监控混成一路视频流推送给第三方视频终端			



33			会议控制	包括全场禁言和发言控制、桌面和文件共享、录制开关控制、字幕开关、会场锁定、结束会议和离开会议等功能；支持对参会成员进行挂断、禁言/发言、设置为主持人、设置成主送等会控操作。在会议过程中支持邀请成员或添加视频设备加入会场中		
34			会议直播	会议召开后可自动生成会议直播链接，支持在浏览器中输入会议的直播地址后进入会场，通过直播的方式进入会议用户不在成员列表中，不占会场会议资源。		
35			会议字幕	具备会议字幕功能：支持在调度人员发起的音视频会议中，将各方参会人员的发言进行语音识别，实现会议中的沟通内容实时转成文字的功能。		
36		GIS 指挥调度	框选调度	针对 GIS 地图上有位置信息的终端，支持通过框选功能进行周边通信资源分析，框选结果进行分类调度，对监控终端进行一键查看，对视频终端发起会议，对移动 APP 或记录仪终端建立临时组等操作。	套	1
37	群组调度		支持同步在语音调度模块建立的调度群组和对讲组，也支持在 GIS 地图上对移动 APP 或记录仪终端框选后建立临时组；支持对对讲组和临时组进行监听、对讲、云眼、消息、组呼通知、广播和点名等操作。支持对调度组进行会议、群组编辑、组呼通知、广播和点名等操作			
38	通讯录调度		支持同步语音调度模块中通讯录数据，支持对通讯录中部门成员的终端类型进行语音呼叫、视频呼叫等操作；支持跨部门选择成员进行创建群组或发起会议操作。			
39	会商调度		支持同步视频会议模块中会议列表数据，支持创建会议功能，会议创建成功后自动弹出视频会议模块弹窗，实现成员和视频设备的添加，多画面视频画面查看和会控操作。			
40	视频查看		支持同步视频调度模块监控目录数据，支持通过监控目录选择单路或者多路监控画面查看。			
41	电子围栏		支持电子围栏的设置，能够编辑围栏名称、事件触发方式选择（不触发、进入、外出和进出）、触发人员设置等实现围栏的告警功能，后端管理人员可以通过电子围栏的设置，规定移动人员的活动区域。			
42	轨迹查看		支持历史轨迹查看和实时轨迹跟踪功能，移动终端的点位信息可实时反馈于 GIS 地			

				图,可根据时间范围查询移动终端某段时间内的轨迹信息,并支持轨迹的重新播放;也可以对移动终端的轨迹进行实时跟踪,查看成员的实时轨迹信息。		
43			地图工具	提供中心点设置、默认比例设置、默认地图设置、电子围栏绘制、测距和测面积等功能。		
44	媒体管理	媒体管理	媒体录制	当系统设置成手动设置录音模式时,调度员可手动开启录音功能,通话结束后生成录音文件,录音文件以 WAV 格式进行存储。	套	1
45			媒体查询	支持查看平台中所有的会议记录,支持通过会议名称、会议号码、会议开始时间进行会议记录搜索;可对会议录音、录像文件进行播放和下载,若配置语音智能识别功能,支持在播放录音文件实现语音转文字功能;若配置混屏功能,支持混屏录像播放和下载。		
46			媒体下载	支持巡检终端回传的音频、视频、图片等文件进行统一管理,支持根据上传人员、部门和记录日期进行文件搜索;支持对音频、视频、图片等文件进行播放、下载和删除操作;支持批量下载和删除等功能。		
47	事件管理	事件对接	事件对接	对接 1 个告警平台,获取告警平台事件推送信息,在调度系统中以告警、GIS 点位闪烁等方式展示告警点位,同时支持点击告警点位查看告警事件详情。	套	1
48		事件录入	信息接报	支持事件接收、事件上报的功能,支持通过 web 端录入事件信息,包括报警人信息、事件位置、事件信息、事发地点标注;根据实际对接的需求进行字段调整。	套	1
49			事件列表	支持查看进行中和已结束事件列表,包括事件筛选、事件名称、事件等级、事件类型、录入时间、事件地点的内容显示;根据实际对接的需求进行字段调整。		
50			事件详情	展示事件基础信息(事件名称、上报人姓名、上报人电话、接报时间、事件类型、所属辖区、具体地址、事件描述、GIS 位置)和事件处置记录;根据实际对接的需求进行字段调整。		
51			事件报告	支持生成突发事件报告,可对突发事件报告进行检索;支持事件报告列表查看,包括事件名称、报告单位、报告期数列表,支持报告详情、紧急信息报告的查看和下载。根据实际对接的需求进行字段调整。		
52	预案指挥管理	预案指挥	预案配置	应急预案模块通过数字化管理手段,将纸质文本预案内容进行电子化、模块化、移动化、	套	1

				流程化分解,提高应急预案在实际作战过程中的高效性和有效性。		
53			预案管理	包括预案分类管理、实现应急预案编制流程和预案备案的信息化处理;		
54			预案执行	包括预案的查用和预案的启动,任务一键指派处理、会议会商和执行记录查看。		
55	系统管理	web 端管理	通讯录管理	支持查询部门配置情况,支持分页查询、支持列表查询、支持按层级结构查询、支持条件检索;支持部门的增删改。 支持查询部门成员配置详情,支持分页查询、支持列表查询、支持号码查询;支持部门成员的增删改。 支持查询职位配置详情,支持分页查询、支持列表查询、支持条件查询;支持职位的增删改。 支持通讯录列表展示,支持展示手机号码、单兵号码、固话号码,支持精确搜索、模糊搜索、异常搜索等。	套	1
56		APP 端管理	APP 管理	支持 APP 设置管理包括账号设置、通话设置和高级设置;在当前账号设置可实现自动登录配置、自动接听设置、免打扰设置、TLS 加密设置等。在通话设置可实现视频配置设置、音频配置设置、上传配置、通话配置和会控配置。在高级设置中可实现本地数据和本地通讯录清楚,实现本地通讯录更新、系统权限设置和其他配置等。	套	1
57		系统开发接口	平台端接口	提供 REST API 平台端对接开发接口,供业务平台调用,实现音视频呼叫、录音、组呼、组呼通知、音频会议、调度会议等调度功能,实现定位与轨迹获取功能; 针对 B/S 界面开发,提供 webrtc 接口(支持谷歌、火狐浏览器),实现视频服务类相关接口功能;	套	1
58			APP 端接口	支持提供适用于安卓系统的 SDK 开发包(Aar)底层接口,供第三方 APP 调用,实现通讯录、音视频通话、多方会议功能。提供适用于安卓系统的 SDK 开发包带界面接口,供第三方 APP 调用,提供通讯录模块、消息模块、会议模块、音视频通话模块、视频点播、语音对讲模块、设置等功能模块。提供适用于安卓系统的 intent 调用开发接口,可调用 APP,实现通讯录、消息、音视频通话、多方会议、视频点播等功能。		
<b>六、数据资源中心</b>						

1	社区级 数仓	数据大厅	<p>1. 分析数据数量：显示已分析的数据总数；</p> <p>2. 小区院落总数：显示社区的小区院落总数，点击总数可进入小区院落列表；</p> <p>3. 居民总数显示；</p> <p>4. 居民性别比例显示；</p> <p>5. 居民出生地比例（市内、省内、省外）显示；</p> <p>6. 年龄分布显示；</p> <p>7. 最近更新数据日志：显示数据被更新的字段信息，内容被更改的时间日志；</p>	套	8
2		文件仓库	<p>1. 文件搜索：可根据不同文件名称搜索文件。</p> <p>2. 文件预览：对搜索出的文件，可进行下载文件浏览</p>	套	8
3		数据管理	<p>1. 主数据字段溯源</p> <p>（1）主数据房人关系管理，包含 13 段式数据格式生成。</p> <p>（2）点击主数据详情，以列表的形式，显示主数据字段被改动的记录，显示被更新的字段名称，更新内容，更新时间。</p> <p>2. 业务数据-企业管理</p> <p>以列表显示企业关键信息，包含企业名称、企业俗称、企业从业人数、企业营业执照号。可新增企业和修改企业信息。</p> <p>3. 业务数据-从业人员管理 以列表显示企业相关从业人员关键信息，包含姓名、电话、居住地、证件号。可新增从业人员和修改从业人员信息。</p> <p>4. 采集码创建</p> <p>可根据采集内容动态创建采集码，创建完毕后，可进入查看采集码采集内容，可对采集内容进行 excel 导出。</p> <p>5. 采集码海报模板库</p> <p>可为已生成的采集码配置一张专属海报，可创建专属样式的含采集码的海报。</p> <p>6. 采集码组合表单</p> <p>在创建采集码时，可使用组合表单。组合表单包含组合组件：</p> <p>（1）楼栋-单元-楼层-房号表单组件</p> <p>设置后，在采集码端，用户可选择小区的楼栋-单元-楼层-房号完成填报。</p> <p>（2）联动表单组件</p> <p>设置后，对有因果关系的填写项，支持根据因果关系，显示特定的表单。</p> <p>7. 线索数据管理</p> <p>可上传线索数据文件作为数仓特别关注文件。</p> <p>8. 网格管理</p> <p>对微网实格的划分实现信息化管理。</p>	套	8
4		AI 汇表	<p>1. 多数据源选择</p> <p>在制表时候，可切换多个数据源头，选择完成后，对有关</p>	套	8

			<p>联的数据字段，可进行表格导出。</p> <p>2. 共享模板大厅 不同用户创建的模板，可设置共享模板，设置共享后，其他用户可以看到已设置的共享模板。</p> <p>3. 填充字段推荐 当用户上传报表后，系统解析出表头信息，根据表头信息，可关联需填充的字段。用户确定填充字段，可将表头与填充字段进行关联。</p>		
5		文件解析器	<p>文件解析器可收集社区文件，对社区文件进行解析，通过拉取参考模型数据，将社区文件中包含的字段数据进行解析，字段数据包括：</p> <p>1. 居民数据字段 姓名、头像、证件类型、证件号、电话、性别、年龄、出生日期、户口类型、户籍地址、政治面貌、居住地址、国籍、民族、宗教信仰、婚姻状况、文化程度、毕业与就读院校、职业、工作单位、特长、爱好、标签。</p> <p>2. 房屋数据字段 楼栋号、单元号、楼层号、房号、小区院落、房屋用途、房屋性质、房屋使用类型。</p> <p>3. 企业数据字段 企业名称、企业俗称、营业执照号、法人姓名、法人证件号、法人手机号、企业备注、经营范围、企业地址。</p>	套	8
6		本地文件同步存储	<p>1. 对社区办公电脑上指定的文件夹或磁盘进行本地文件同步存储。配置本地文件存储服务，存储空间不低于 10T。</p>	套	8
7		数据清洗器	<p>1. 对由社区文件分析器上传的不准确、不完整、不合理格式、字符不规范数据进行过滤清洗，清洗完后对数据进行分析。</p>	套	8
8	街道级 数仓	数据大厅	<p>1. 显示社区数量、院落总数、居民总数、居民标签总数、性别分布、出生地分布、按年龄分布人数。</p>	套	1
9		社区信息	<p>1. 显示 8 个社区的名称、简称、社区类型、社区编号。</p>	套	1
10		网格信息	<p>1. 分社区查看网格数、微网格数、户数、网格名称、专职网格员、微网格、网格范围。</p>	套	1
11		网格员管理	<p>1. 分社区查看一般网格长人数、专职网格员人数、微网格员人数、网格数、微网格数。</p> <p>2. 分社区查看网格员名称、网格员级别、电话、网格名称。</p>	套	1
12		院落信息	<p>1. 分社区查看院落信息，包含所属社区、院落名称、院落地址。</p>	套	1
13		房屋信息	<p>1. 分社区查看房屋信息，根据社区-小区-栋-单元-楼层-房号展开查看。</p>	套	1
14		房人关系	<p>1. 分社区查看房人关系，包含姓名、电话、证件号、房屋用途、与房屋关系、所属网格、所属微网格、所属社区、所属小区、详细地址（楼栋-单元-楼层-房号）</p>	套	1
15		人口信息	<p>1. 分社区查看社区数仓存储的人口信息，包含姓名、电话、年龄、性别、证件号、更新时间。</p>	套	1

16		企业信息	1.分社区查看社区数仓存储的企业信息，包含注册地址、企业名称、统一信用代码、法人姓名。	套	1
17		街路巷	1.以街道街路巷为单位，显示所在地址的小区院落、企业信息。	套	1
18		专题数据	1.重点人群专题数据显示：八类人群专题数据显示，包含姓名、电话、证件号、住址、标签。涉密涉敏标签用字母缩写表示‘ 2.关爱人群专题数据显示，包含姓名、电话、证件号、住址、标签。标签包含：空巢独居、低保、特困、80以上高龄、计生特扶对象、残疾帮扶对象、特殊人员、其他（4050、公益性岗位等）； 3.党员信息数据显示，包含姓名、电话、证件号、住址、政治面貌、备注；	套	1
21		科室数仓	1.科室日报，可以科室为单位，提交科室日报信息，包含日报内容、报送人员、报送时间； 2.院落要素，统计显示院落总数、住房套数，可编辑院落要素信息，包含基础信息（院落名称、院落类型、详细地址、交付时间、占地面积、开发建设单位、车位信息）、党的组织和工作情况（党组织类型、党组织名称、党组织负责人姓名、党组织负责人电话）、小区自治情况（小区自治组织名称、是否成立小区议事会、业委会基本情况）、物业管理（小区物业类型、物业公司类型、物业企业名称、负责人姓名、负责人电话）、小区阵地管理（阵地名称、阵地面积）； 3.社区工作者信息管理，包含：姓名、性别、头像、年龄、资格证书名称、入职时间、工作年限、政治面貌、手机号、证件号、工作岗位、工作经历；	套	1
24		数仓工具-地址分析	1.上传 excel 文件，选择需要解析的地址字段，将地址自动解析并增加该地址所属的街道、社区、小区信息	套	1
25		数仓工具-街道级二维码取数	1.可根据采集内容动态创建采集码，创建完毕后，可进入查看采集码采集内容，可对采集内容进行 excel 导出。	套	1
26		数仓工具-街道级AI 汇总表	1.在制表时候，可切换多个数据源头，选择完成后，对有关联的数据字段，可进行表格导出。	套	1
27		数仓工具-社区数据提取助手	1.创建定时提取社区数据的任务，可创建任务名称、执行时间、提取社区名称、主题库选择。	套	1
28		数据冲突治理工具	1.系统识别到居民和房屋信息有冲突时，下发到社区数仓，社区可进行核实。	套	1
29	数仓策	区级数据	1.提供数据中台数据接口，拉取和接收居民信息数据，支	套	1

	略集市	中台数据拉取和接收策略	<p>持姓名、身份证号、性别、联系方式、所属社区/网格、户籍地址、现住地址字段，在接口层对接收的数据进行严格校验，包括非空校验、格式校验（如身份证号、手机号）、逻辑校验（如业务规则合法性），保证入数质量。完整记录所有接口的访问日志、操作日志，包括请求方、请求时间、请求参数、IP 地址等，满足数据安全和审计要求。</p> <p>2. 提供数据中台数据接口，拉取和接收房屋信息数据，支持房屋唯一编码、标准地址、楼栋号、单元号、户室号、房屋类型、建筑面积、产权信息、状态（自住、出租、空置）字段，在接口层对接收的数据进行严格校验，包括非空校验、格式校验（如身份证号、手机号）、逻辑校验（如业务规则合法性），保证入数质量。完整记录所有接口的访问日志、操作日志，包括请求方、请求时间、请求参数、IP 地址等，满足数据安全和审计要求。</p> <p>3. 提供数据中台数据接口，拉取和接收企业信息数据，支持企业名称、统一社会信用代码、注册地址、经营地址、法定代表人、注册资本、所属行业、企业规模、联系方式字段，在接口层对接收的数据进行严格校验，包括非空校验、格式校验（如身份证号、手机号）、逻辑校验（如业务规则合法性），保证入数质量。完整记录所有接口的访问日志、操作日志，包括请求方、请求时间、请求参数、IP 地址等，满足数据安全和审计要求。</p>		
30		区级数据中台数据推送策略	<p>1. 将数仓的居民信息数据按区级标准推送至区级数据中台，于更新时间戳或日志识别出需要推送的新增、变更数据，将处理好的数据生成为区级中台要求的文件格式，调用区级中台提供的 API 接口，推送成功后，记录推送日志（如推送时间、数据条数、推送成功/失败）。</p> <p>2. 将数仓的房屋信息数据按区级标准推送至区级数据中台，于更新时间戳或日志识别出需要推送的新增、变更数据，将处理好的数据生成为区级中台要求的文件格式，调用区级中台提供的 API 接口，推送成功后，记录推送日志（如推送时间、数据条数、推送成功/失败）。</p> <p>3. 将数仓的企业信息数据按区级标准推送至区级数据中台，于更新时间戳或日志识别出需要推送的新增、变更数据，将处理好的数据生成为区级中台要求的文件格式，调用区级中台提供的 API 接口，推送成功后，记录推送日志（如推送时间、数据条数、推送成功/失败）。</p>	套	1
31		居民服务端小程序拉取和接收策略	<p>1. 提供街道小程序数据接口，接收小程序用户注册数据、报名数据。</p>	套	1
32		居民服务端小程序策略推送	<p>1. 高龄津贴提醒推送居民服务端小程序接口；</p> <p>2. 适龄儿童入学提醒策略推送居民服务端小程序接口；</p> <p>3. 群租房甄别策略推送居民服务端小程序接口；</p>	套	1

		策略			
33		高龄津贴提醒策略	1. 未来一个月将新增满 80 岁老人数量统计； 2. 提醒短信模板类型、模板内容显示； 3. 短信发送调用接口，支持根据客户运营商的短信接口实现调用； 4. 查看高龄津贴提醒信息发送名单，包含姓名、联系电话； 5. 发送名单根据姓名模糊搜索，发送名单根据手机号模糊搜索，短信发送操作，点击后出现问询界面，确认后发送短信；	套	1
34		适龄儿童入学提醒策略	1. 未来六个月新增适龄入学儿童数量统计 2. 短信发送调用接口，支持根据客户运营商的短信接口实现调用； 3. 查看入学提醒信息发送名单，包含姓名、联系电话； 4. 发送名单根据姓名模糊搜索，发送名单根据手机号模糊搜索，短信发送操作，点击后出现问询界面，确认后发送短信；	套	1
35		群租房甄别策略	1. 疑似群租房识别(六人以上房屋)数量统计； 2. 疑似群租房信息显示，包含所属小区、房屋使用类型、居住人数、楼栋、单元、楼层号、房号； 3. 疑似群租房居住人员查看，可点击居住人数，查看人员信息，包含姓名、电话、证件号、居民标签；	套	1
七	区级网格化业务平台接口管理	基于统一平台或云平台的软件开发	功能点数合计：420	项	1

1.3、政务云资源及链路租赁类

序号	采购标的名称	技术参数	单位	数量	
1	基层社会治理应用	云主机（用于部署业务集群控制平台、业务基础底座、业务系统、流媒体服务器、数据库、minio 存储、中间件、呼叫 IMS 服务器等）	1. 8 核 VCPU 16G 内存； 2. 分布式中 I/O 存储 400G；分布式高 I/O 存储 100G； 3. 文件备份、漏洞扫描等安全组件服务每台云主机配备一套	台	3
2		1. 16 核 VCPU 32G 内存； 2. 分布式中 I/O 存储 600G； 3. 文件备份、漏洞扫描等安全组件服务每台云主机配备一套；	台	9	
3		1. 16 核 VCPU 32G 内存； 2. 分布式中 I/O 存储 2100G； 3. 文件备份、漏洞扫描等安全组件服务每台云主机配备一套；	台	4	
4		云安全-web 应用防火墙与网页防	集 WEB 防护、网页保护于一体的 WEB 整体安全防护设备的一款产品，提供虚拟化 WAF 安全能	实例	2



		篡改	力		
5		云安全-数据库 审计	系统支持对国内外主流商业与行业数据库进行安全审计，针对数据库 SQL 注入、风险操作等数据库风险操作行为进行记录与告警，可根据情况定制周期性的审计报告	实例	1
6		负载均衡	虚拟负载均衡	实例	2
7	楼宇 经济 应用	云主机（用于满足网站访问、提供楼宇业务逻辑运算服务、部署数据库等）	1. 16 核 VCPU 64G 内存； 2. 分布式中 IO 存储 2500G； 3. 文件备份、漏洞扫描等安全组件服务每台云主机配备一套；	台	2
8			1. 16 核 VCPU 64G 内存； 2. 分布式高 IO 存储 1100G； 3. 文件备份、漏洞扫描等安全组件服务每台云主机配备一套；	台	1
9		数据库软件	1. 提供国产数据库软件授权服务	套	1
10		云安全-web 应用 防火墙与网页防 篡改	1. 集 WEB 防护、网页保护于一体的 WEB 整体安全防护设备的一款产品，提供虚拟化 WAF 安全能力	实例	1
11		对象存储	1. 提供介质为 SATA HDD 的对象存储服务	TB	2
12	融合 感知 平台	gpu 云主机(用于部署视图特征、解析服务)	1. 32 核 VCPU 128G 内存； 2. 每台配 2 张 T4 显卡； 3. 分布式高 IO 存储 16884G，分布式中 IO 存储 2048G； 4. 文件备份、漏洞扫描等安全组件服务每台云主机配备一套	台	1
13			1. 32 核 VCPU 128G 内存； 2. 每台配 4 张 T4 显卡； 3. 分布式高 IO 存储 500G； 4. 文件备份、漏洞扫描等安全组件服务每台云主机配备一套；	台	3
14		云主机（部署综合管控应用、业务应用、数据库）	1. 32 核 VCPU 128G 内存； 2. 分布式中 IO 存储 12788G； 3. 文件备份、漏洞扫描等安全组件服务每台云主机配备一套；	台	3
15			1. 32 核 VCPU 128G 内存； 2. 分布式中 IO 存储 3572G； 3. 文件备份、漏洞扫描等安全组件服务每台云主机配备一套；	台	1
16		缓存数据库 -redis	1. 集群版-64G 内存	实例	1
17	数据库审计	1. 系统支持对国内外主流商业与行业数据库进行安全审计，针对数据库 SQL 注入、风险操作等数据库风险操作行为进行记录与告警，可根据情况定制周期性的审计报告。	实例	1	

18		对象存储	1. 提供介质为 SATA HDD 的对象存储服务	TB	2
19		云安全-web 应用 防火墙与网页防 篡改	1. 集 WEB 防护、网页保护于一体的 WEB 整体安全防护设备的一款产品，提供虚拟化 WAF 安全能力	实例	2
20	数据 资源 中心	云主机（部署应 用、数据库）	1. 16 核 VCPU 32G 内存； 2. 分布式中 IO 存储 600G； 3. 文件备份、漏洞扫描等安全组件服务每台云主机配备一套；	台	1
21			1. 16 核 VCPU 32G 内存； 2. 分布式高 IO 存储 3100G； 3. 文件备份、漏洞扫描等安全组件服务每台云主机配备一套；	台	1
22		数据库软件	1. 提供国产数据库软件授权服务	套	1
23		数据库审计	1. 系统支持对国内外主流商业与行业数据库进行安全审计，针对数据库 SQL 注入、风险操作等数据库风险操作行为进行记录与告警，可根据情况定制周期性的审计报告。	实例	1
24		云安全-web 应用 防火墙与网页防 篡改	1. 集 WEB 防护、网页保护于一体的 WEB 整体安全防护设备的一款产品，提供虚拟化 WAF 安全能力	实例	2
25	消防 安全 风险 监测 系统	云主机(部署 web 服务、应用服务)	1. 4 核 VCPU 8G 内存； 2. 分布式高 IO 存储 200G； 3. 文件备份、漏洞扫描等安全组件服务每台云主机配备一套；	台	2
26			1. 4 核 VCPU 8G 内存； 2. 分布式高 IO 存储 300G； 3. 文件备份、漏洞扫描等安全组件服务每台云主机配备一套；	台	2
27		云数据库-MySQL	1. 提供 MySQL 5.7 版本	实例	1
28		缓存数据库 -redis	1. 主从版-4G 内存	实例	1
29		对象存储	1. 提供介质为 SATA HDD 的对象存储服务	TB	0.49
30		负载均衡	1. 虚拟负载均衡	实例	1
31		云安全-web 应用 防火墙与网页防 篡改	1. 集 WEB 防护、网页保护于一体的 WEB 整体安全防护设备的一款产品，提供虚拟化 WAF 安全能力	实例	2
32	统一 运维 管理 平台	云主机（部署探 针）	1. 16 核 VCPU 64G 内存； 2. 分布式高 IO 存储 550G 3. 文件备份、漏洞扫描等安全组件服务每台云主机配备一套	台	1
33	其他	云 VPC 防火墙	1. 提供虚拟网络安全区域边界安全防护能力	实例	4
34	通信 链路	通信链路	1. MPLS-VPN 100M	条	10

#### 1.4、系统集成

序号	采购标的名称	技术参数	单位	数量
1	系统集成	系统集成	项	1

## 2、定制开发功能点

序号	名称	功能说明	数据功能分类	单位	数量	功能点数	
一	<b>楼宇经济管理平台</b>					<b>2510</b>	
1	综合态势	核心数据指标信息	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，加载对应楼宇的“商业主体面积、实际注册企业数、从业人数、实地经营企业数（包含企业和个体的分类）、当年税收、重点企业、入驻率”等信息。	ILF	个	1	35
2		商业主体统计信息	统计楼宇商业主体面积，点击后弹出“兴达楼宇社区商务楼基本信息”弹框，可查看各楼宇的商业主体面积、位置、楼层分布。	EIF	个	1	15
3		实地经营企业数量信息	统计楼宇内实地经营企业数，点击后弹出“入驻企业列表”弹框，列表展示各楼宇实地经营的企业名称、行业类型、企业类型、企业标签、入驻楼层等信息，点击【企业详情】操作，可查看企业详细信息，展示该企业的工商信息、党员信息、职工信息、租赁信息等；支持对列表进行楼层、行业类型、企业类型、企业标签、企业名称的筛选查询。	EIF	个	1	15
4		各楼重点企业信息	统计楼宇内重点企业数量，点击后弹出“入驻企业列表”弹框，自动筛选展示企业标签为“四上企业”的企业。	EIF	个	1	15
5		楼宇社区网格分布筛选信息	展示社区网格信息，点击后出现“社区网格分布”弹框，展示社区内5个网格或单个网格中的三级网格长、三级网格员以及微网格长的人员信息，包含姓名、联系电话、政治面貌、性别、履职身份等信息。	ILF	个	1	35
6		新兴领域党组织情况信息	展示新兴领域党组织情况信息，点击后出现“党组织”弹框，列表展示企业名称、联系人、联系电话、主营业务、党支部名称、党员人数、入驻楼层等信息，点击【企业详情】操作，可查看企业详细信息。	ILF	个	1	35
7		网格党支部信息	展示网格党支部信息，点击后出现“网格党支部”弹框，展示社区内5个网格党支部及其人员信息，包含姓名、联系电话、政治面貌、性别、职务、身份证号、工作单位、所属党支部等信息。	ILF	个	1	35

8		新社会组织信息	展示新社会组织信息，点击后弹出“入驻企业列表”弹框，自动筛选展示企业标签为“新社会组织”的企业。	EIF	个	1	15
9		企业行业类型可视化信息	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，饼图展示对应楼宇的企业行业类型分布，并列举企业数量最多的前三个行业，点击【详情】弹出“入驻企业列表”弹框，可自行筛选查看各行业类型的企业。	ILF	个	1	35
10		硬件设施统计信息	统计接入系统中的各硬件设施数量，包含消费设施、视频监控、烟感传感器、电梯、机动车充电桩、人流量监控、停车位、广播屏等，点击【详情】跳转至安全防控页面。	EIF	个	1	15
11		人流量可视化信息	实时展示人流量监控抓取的各时段人流量数据，并以折线面积图形式展示，支持筛选时间段、查看设备的监控画面。	ILF	个	1	35
12		预警类型可视化信息	汇集平台内各预警类型如“报警、火警、故障”等，并通过饼图形式可视化展示。	ILF	个	1	35
13		电梯预警统计信息	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，加载本月电梯安全预警数据，并对各电梯安全预警次数进行统计排行。	ILF	个	1	35
14		入驻企业统计信息	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，统计对应楼宇的“实际注册企业数、从业人数、企业入驻率、实地经营企业数（分企业和个体两类）、重点企业（规上）”。 （1）实地经营企业数：点击后弹出“入驻企业列表”弹框，默认展示入驻对应楼宇的企业。 （2）重点企业：点击后弹出“入驻企业列表”弹框，自动筛选展示企业标签为“四上企业”的企业。	EIF	个	1	15
15	入驻企业	投诉企业统计信息	对接“市民热线”或后台功能获取针对入驻企业的投诉数据，并进行三色动态统计分析，统计投诉总量，并根据投诉次数将企业划分为“高投诉企业（红色表示）、低投诉企业（黄色表示）、四上企业（绿色表示）、无投诉企业”，饼图展示各类的企业数量占比。	EIF	个	1	15
16		三色企业可视化信息	统计三色企业数量，点击详情弹出“三色企业动态管理”弹框，弹框内容分“列表视图、平面视图”两种展示方式，列表视图展示详细的投诉企业信息及被投诉次数；平面视图以平面图形式展示各层的房间号，并将三色标注在代表着企业的房间号。支持自定义时间段筛选投诉数据，默认统计本季度投诉数据。	ILF	个	1	35
17		税收可视	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，	ILF	个	1	35

		化信息	统计近几年的税收情况，并以折线面积图的形式展示。点击详情弹出企业纳税明细，以年份为维度展示每年企业纳税信息，列表根据纳税金额排序。				
18		企业纳税排行统计信息	从高到低对企业纳税情况进行排行统计，排行列表依次滚动展示，列表字段包含企业名称、纳税金额、行业类型。点击详情弹出“企业纳税明细”弹框，明细列表字段包含企业名称、纳税金额、行业类型、入驻楼层，点击【企业】详情可查看企业详细信息。	EIF	个	1	15
19		企业规模可视化信息	根据各企业的职工人员规模将企业划分为“微型企业、小型企业、中型企业、大型企业”，以金字塔形式展示各层级分布的企业数量。	EIF	个	1	15
20		重点企业宣传视频信息	以词云形式展示重点企业，点击企业名称出现对应的企业宣传视频，也可点击【详情】查看全部重点企业的宣传视频。	EIF	个	1	15
21	多元共治	多元共治统计信息	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，统计对应楼宇的“党组织、党员、网格党支部、行业协会、新经济组织、新社会组织”数据。 （1）党组织：点击后出现“党组织”弹框，展示党组织名称及企业信息，包含企业名称、联系人、联系电话、主营业务、党支部名称、党员人数、入驻楼层，企业详细信息。 （2）党员：点击后出现“党员”弹框，展示党员详细信息，包含党员姓名、性别、民族、学历、转正日期、联系方式、所属党支部、所在公司、职务、楼宇房间号。 （3）网格党支部：点击后出现“网格党支部”弹框，展示社区内网格党支部及其人员信息，包含姓名、联系电话、政治面貌、性别、职务、身份证号、工作单位、所属党支部等信息。 （4）行业协会：点击弹出弹框展示行业协会信息 （5）新经济组织：点击后弹出“入驻企业列表”弹框，自动筛选展示企业标签为“新经济组织”的企业。 （6）新社会组织：点击后弹出“入驻企业列表”弹框，自动筛选展示企业标签为“新社会组织”的企业。	ILF	个	1	35
22		新兴领域党组织可视化信息	饼图统计“新经济组织、新社会组织、党组织、拥有党员企业”的企业数量分布。点击详情弹出“入驻企业列表”弹框，可在企业标签筛选项中自行筛选查看对应类型的企业信息。	EIF	个	1	15
23		党建学习	以文章、视频形式展示党建内容，文章列表滚	EIF	个	1	15

		可视化信息	动展示；点击文章，弹出文章详情弹框；视频支持全屏播放观看。				
24		人大政协统计信息	展示人大代表与政协委员的人员信息，人大代表信息包含姓名、照片、单位及职务、所在联络站、所在网格、所在办事处等；政协委员信息包含姓名、照片、单位及职务、性别、民族、籍贯、出生年月、参加工作时间、学历、党派、联系方式等信息。	EIF	个	1	15
25		新阶层统战信息	新阶层统战展示新阶层统战信息，包含新社会阶层人士联谊会简介、新阶层联谊会榜样人物、新阶层重点代表人士信息。	EIF	个	1	15
26		楼宇社区活动信息	楼宇社区活动以图片、视频形式展示活动内容，各活动轮播展示。	ILF	个	1	35
27		楼宇基本信息	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，展示楼宇的结构信息、房间出租信息，包含总楼层数、总高度、单层高度、总建筑面积、单层面积、楼宇位置、房间入驻率、房间空置率、已出租面积占比、房间总数、已出租房间数、空置房间数。	ILF	个	1	35
28		房间出租可视化信息	统计房间出租/未出租数据，点击“已出租房间数、空置房间数”出现楼宇出租状态平面图弹框，直观查看当前各楼层各房间的出租、空置状态，支持对房间面积的筛选查询。	ILF	个	1	35
29	政企服务	新入驻企业可视化信息	默认统计当前季度内新入驻企业的数量、行业分布情况，以柱状图展示当前季度内每月新入驻的企业数量，以雷达图统计新入驻企业的行业分布，支持自定义选择时间段。点击柱状图弹出弹框展示该月新入驻的企业信息。	ILF	个	1	35
30		附近银行详情信息	展示楼宇附近的各银行，点击银行名称出现银行信息弹框，弹框内展示银行详细信息及企业融资业务，包含银行门头照片、地址、联系方式、银行简介，企业融资业务介绍信息。	ILF	个	1	35
31		惠企政策信息	展示并实时更新辖区内的各项惠企政策，如税收减免、创业就业、人才扶持等关键内容。	ILF	个	1	35
32		楼层出租率可视化信息	当楼宇选中整个楼宇社区时，展示五栋大楼的房间出租率排行；当选中单个楼宇时，展示该楼宇的各楼层房间出租率排行。	ILF	个	1	35
33	安全防控	消防设备告警信息	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，统计消防设备总数、在线数、告警数，统计近7日消防告警高发位置 top5 排行，点击高发位置弹出弹框查看具体预警信息。	EIF	个	1	15
34		楼宇视频监控信息	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，统计监控设备总数、在线数、离线数、告警数，并对重点区域的视频画面进行实时轮播。	EIF	个	1	15

35		电梯运行可视化信息	展示各电梯当前的实时运行状态以及运行数据的图表可视化信息。选中某个电梯，展示该电梯的详细信息，包含电梯位置、状态、故障报警状态等信息。	ILF	个	1	35
36		电梯安全告警信息	电梯故障实时预警，并记录展示历史告警信息，并对各电梯安全预警次数进行统计排行统计。	EIF	个	1	15
37		停车场可视化信息	接入停车场系统，统计展示出入车辆的车流信息。	EIF	个	1	15
38	全局功能	楼宇切换信息	切换选项有“兴达国贸楼宇社区、兴达国贸大厦、金成国贸大厦、亿多国际珠宝交易中心、华林新时代广场、紫鼎商务大厦”，可控制页面两侧图表数据以及中间地图模型的加载内容。	ILF	个	1	35
39		楼宇地图可视化信息	基于区域 BIM 模型与 GIS 数据，展示辖区内已纳管楼宇的数量及空间分布，支持按楼宇类型进行分类统计及地图联动查看。支持天气小组件展示当前天气信息。	ILF	个	1	35
40		图表配置信息	支持对楼宇一张图中的各类图表在不影响页面布局的情况下进行个性化配置。	ILF	个	1	35
41	楼宇管理	楼宇详细信息	包括楼宇名称、管辖单位、楼宇地址、招商状态、楼宇性质、楼宇状态等楼宇关键信息。	ILF	个	1	35
42		楼宇筛选信息	支持通过楼宇名称、地址等条件检索楼宇信息。	ILF	个	1	35
43		楼宇列表信息	提供对楼宇信息的统一维护和管理能力，汇聚辖区内楼宇信息列表，选中楼宇信息可进行修改。编辑维护社区各楼宇网格及其人员信息。	ILF	个	1	35
44		楼宇房间信息	管理社区内各楼宇的房间信息，包含所属楼层、房间号、租赁信息、房间面积等内容，支持新增编辑删除筛选操作。	ILF	个	1	35
45	企业管理	企业详细信息	汇聚辖区内企业信息列表，包括企业名称、注册地址、统一社会信用代码、管辖单位、企业类别、企业经营概况、企业纳税、企业人员、党员信息等企业关键信息。	ILF	个	1	35
46		筛选企业信息	支持通过企业名称、注册地址、统一社会信用代码等条件检索企业信息。	ILF	个	1	35
47		企业标签信息	管理维护企业标签内容，支持新增编辑删除查询。	ILF	个	1	35
48		企业投诉信息	对接“市民热线”或手动添加获取针对入驻企业的投诉数据。	ILF	个	1	35
49		企业投诉筛选信息	可按时间段、投诉类型、三色筛选企业投诉信息。	ILF	个	1	35
50		企业宣传信息	维护管理企业宣传信息，支持视频与图文格式，支持新增编辑删除查询操作。	ILF	个	1	35
51	多元管	楼宇社区	维护党组织信息，包含企业名称、联系人、联	ILF	个	1	35

	理	党组织信息	系电话、主营业务、党支部名称、党员人数、入驻楼层等。				
52		网格党支部维护信息	维护网格党支部信息，包含姓名、联系电话、政治面貌、性别、职务、身份证号、工作单位、所属党支部、所属网格等信息。	ILF	个	1	35
53		楼宇社区党员信息	维护党员信息，包含党员姓名、性别、民族、学历、转正日期、联系方式、所属党支部、所在公司、职务、楼宇房间号。	ILF	个	1	35
54		楼宇社区人大政协信息	维护人大政协委员信息，包含姓名、单位及职务、性别、民族、籍贯、出生年月、参加工作时间、学历、党派、联系方式等信息。	ILF	个	1	35
55		楼宇社区新阶层信息	维护新阶层统战信息，包含新社会阶层人士联谊会简介、新阶层联谊会榜样人物、新阶层重点代表人士信息，支持新建编辑删除操作。	ILF	个	1	35
56		楼宇社区党建学习信息	提供文章和视频两种形式，支持新建、编辑、删除文章和视频信息。	ILF	个	1	35
57	活动管理	楼宇社区活动信息	支持社区发布活动信息。	ILF	个	1	35
58		企业方活动信息	支持企业方发布活动信息。	ILF	个	1	35
59		物业方活动信息	支持物业方发布活动信息。	ILF	个	1	35
60		活动审批管理信息	支持对企业、物业自行发布的活动信息进行审核。	ILF	个	1	35
61	招商管理	招租管理信息	房间招租详情编辑，包括招租楼宇、招租地址、招租报价、面积大小、联系人、联系方式，并可对发布信息进行增删改查、预览等操作。	ILF	个	1	35
62		招租审批信息	企业侧也可进行招租信息提交，由社区审核后发布。	ILF	个	1	35
63		资源共享信息	资源共享信息编辑，提供楼宇内的资源共享功能，企业可便捷地发布自身闲置或可用的场地、设备、服务等资源信息，供其他有需求的企业进行浏览与共享资源申请。	ILF	个	1	35
64		资源共享审批信息	社区人员在线审批发布企业资源共享信息。	ILF	个	1	35
65		商机信息	包含新增商机信息；分配商机至工作人员；商机跟进情况提交，跟进记录查看。	ILF	个	1	35
66		招商政策信息	包含招商政策信息列表；新增招商政策；对待发布的招商政策进行审核；发布招商政策到小程序端。	ILF	个	1	35
67		银行服务信息	维护管理银行信息，可编辑调整银行基本信息，包含银行门头照片、地址、联系方式、银行简介等；支持新增编辑删除各银行的企业融资业	ILF	个	1	35



			务内容。				
68		企业招聘 审核信息	管理审核企业发布的招聘信息。	ILF	个	1	35
69		求职信息	管理审核求职方和发布的求职信息。	ILF	个	1	35
70		招商审核 参数设置 信息	支持招商政策审核设置参数；	ILF	个	1	35
71		商机提醒 人设置信 息	支持设置商机提醒人；商机跟进提醒设置。	ILF	个	1	35
72		招商联系 人设置信 息	维护编辑楼宇招商联系人、联系电话信息管理。	ILF	个	1	35
73	设备管理	消防设施 信息	消防设施信息管理，接入消防设施信息，管理各设备设施数量、基本信息、运行状态等。	EIF	个	1	15
74		视频监控 设备信息	视频监控信息管理，接入视频监控信息，管理各设备设施数量、基本信息、运行状态等。	EIF	个	1	15
75		烟感传感 器设备信 息	烟感传感器信息管理，接入烟感传感器信息，管理各设备设施数量、基本信息、运行状态等。	EIF	个	1	15
76		电梯设备 信息	电梯信息管理，接入电梯信息，管理各设备设施数量、基本信息、运行状态等。	EIF	个	1	15
77		机动车充 电桩设备 信息	机动车充电桩信息管理，接入机动车充电桩信息，管理各设备设施数量、基本信息、运行状态等。	EIF	个	1	15
78		人流量监 控设备信 息	人流量监控信息管理，接入人流量监控信息，管理各设备设施数量、基本信息、运行状态等。	EIF	个	1	15
79		停车位信 息	停车位信息管理，接入停车位信息，管理各设备设施数量、基本信息、运行状态等。	EIF	个	1	15
80		设备类型 信息	管理维护各设施设备的类型。	ILF	个	1	35
81	信息采集 管理	数据采集 信息	提供信息采集管理功能，能够依据不同工作阶段的实际需求，灵活定制企业信息采集表单，支持对已采集信息进行增、删、改、查等管理操作。数据与幸福小北打通；功能使用从“社区人员、物业人员、网格人员、企业人员”角色考虑。并对不同角色人员记录操作时间、人员详细信息等。	ILF	个	1	35
82	系统管理	机构信息	允许管理员创建、修改、删除和查询机构信息，并设置机构之间的层级关系。	ILF	个	1	35
83		系统用户 信息	管理员可以通过该模块添加、修改、删除用户，并分配用户的角色和权限。	ILF	个	1	35
84		系统角色	管理员可以创建角色，为角色分配功能权限(如	ILF	个	1	35

		信息	访问特定模块)和数据权限。				
85		日志信息	日志管理模块用于记录系统运行过程中的各种操作和事件,包括用户操作日志和系统运行日志。	ILF	个	1	35
86		系统监控信息	系统监控模块用于实时监测系统的运行状态,管理员可以设置告警规则,在系统出现异常时及时收到通知。	ILF	个	1	35
二	<b>基层社会治理平台</b>						<b>1530</b>
(一)	<b>一老一小服务平台</b>						<b>175</b>
1	实时监测与分析	智能设备实时采集信息	实现对智能设备实时采集信息的管理和维护	ILF	个	1	35
2	智能预警信息	监测异常智能预警信息	实现对监测异常智能预警信息的管理和维护	ILF	个	1	35
3		预警信息多渠道推送信息	实现对预警信息多渠道推送信息的管理和维护	ILF	个	1	35
4	人员画像管理	监测对象画像信息	实现对监测对象画像信息的管理和维护	ILF	个	1	35
5	一老一小信息	一老一小人群综合分析展示信息	实现对一老一小人群综合分析展示信息的管理和维护	ILF	个	1	35
(二)	<b>重点人员“一件事”</b>						<b>930</b>
1	重点人群态势分析	重点人群类型分布信息	实现对重点人群类型分布信息的管理和维护	EIF	个	1	15
2		重点人群区域分布信息	实现对重点人群区域分布信息的管理和维护	EIF	个	1	15
3		重点人员热力图展示信息	实现对重点人员热力图展示信息的管理和维护	EIF	个	1	15
4		重点人员预警分级展示信息	实现对重点人员预警分级信息的管理和维护	EIF	个	1	15
5		重点人员基本信息管理信息	实现对重点人员基本信息管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
6		重点人员动态趋势可视化信	实现对重点人员动态趋势可视化信息的管理和维护	ILF	个	1	35

		息					
7	重点人群管理分析	重点人群态势下钻管理信息	实现对重点人群态势下钻管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
8		重点人群业务概况信息	实现对重点人群业务概况信息的管理和维护	ILF	个	1	35
9		重点人群管理服务情况信息	实现对重点人群管理服务情况信息的管理和维护	ILF	个	1	35
10		重点人群轨迹信息	实现对重点人群轨迹信息的管理和维护	ILF	个	1	35
11		网格员巡查走访数据展示信息	实现对网格员巡查走访数据展示信息的管理和维护	ILF	个	1	35
12	重点人群态势专题报表	重点人群基础数据分析报表信息	实现对重点人群基础数据分析报表信息的管理和维护	ILF	个	1	35
13		重点人群预警分析报表信息	实现对重点人群预警分析报表信息的管理和维护	ILF	个	1	35
14		态势专题报表导出管理信息	实现对态势专题报表导出管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
15		态势专题分析报告推送管理信息	实现对态势专题分析报告推送管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
16	重点人群管控成效分析	治理周期管理信息	实现对治理周期管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
17		数据趋势追踪展示信息	实现对数据趋势追踪信息的管理和维护	EIF	个	1	15
18		治理成效评估展示信息	实现对治理成效评估管理信息的管理和维护	EIF	个	1	15
19	重点人员专题库	重点信访人员基础信息	实现对重点信访人员基础信息的管理和维护	ILF	个	1	35
20		社区矫正对象基础信息	实现对社区矫正对象基础信息的管理和维护	ILF	个	1	35

21		安置帮教对象基础信息	实现对安置帮教对象基础信息的管理和维护	ILF	个	1	35
22		吸毒人员基础信息	实现对吸毒人员基础信息的管理和维护	ILF	个	1	35
23		精神疾病患者基础信息	实现对精神疾病患者基础信息的管理和维护	ILF	个	1	35
24		重点青少年基础信息	实现对重点青少年基础信息的管理和维护	ILF	个	1	35
25		重点人员预警分级管理信息	实现对重点人员预警分级管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
26		态势专题分析报告管理信息	实现对态势专题分析报告管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
27		治理评价管理信息	实现对治理评价管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
28	专题数据自动汇聚	政法（信访人员）数据汇集接入信息	实现对政法（信访人员）数据汇集接入信息的管理和维护	EIF	个	1	15
29		政法（重点人群）数据汇集接入信息	实现对政法（重点人群）数据汇集接入信息的管理和维护	EIF	个	1	15
30		政法（特需人群）数据汇集接入信息	实现对政法（特需人群）数据汇集接入信息的管理和维护	EIF	个	1	15
31		司法（吸毒人员）数据汇集接入信息	实现对司法（吸毒人员）数据汇集接入信息的管理和维护	EIF	个	1	15
32		司法（社区矫正）数据汇集接入信息	实现对司法（社区矫正）数据汇集接入信息的管理和维护	EIF	个	1	15
33		司法（刑满释放）数据汇集接入信息	实现对司法（刑满释放）数据汇集接入信息的管理和维护	EIF	个	1	15
34		公安（重点	实现对公安（重点人群）数据汇集接入信息的	EIF	个	1	15

		人群) 数据汇集接入信息	管理和维护				
<b>(三)</b>	<b>网格微信群治理平台</b>						<b>245</b>
1	网格微信群治理平台	网格微信群群聊智能监测上报信息	实现对网格微信群群聊智能监测上报信息的管理和维护	ILF	个	1	35
2		网格微信群敏感内容智能监控信息	实现对网格微信群敏感内容智能监控信息的管理和维护	ILF	个	1	35
3		网格微信群话题舆情智能监控信息	实现对网格微信群话题舆情智能监控信息的管理和维护	ILF	个	1	35
4		相似内容多群扩散智能监控信息	实现对相似内容多群扩散智能监控信息的管理和维护	ILF	个	1	35
5		网格微信群高危人员智能监控信息	实现对网格微信群高危人员智能监控信息的管理和维护	ILF	个	1	35
6		网格微信群智能群发管理信息	实现对网格微信群智能群发管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
7		网格群事件舆情总览信息	实现对网格群事件舆情总览信息的管理和维护	ILF	个	1	35
<b>(四)</b>	<b>5G 融合通信</b>						<b>180</b>
1	5G 融合通信	通信任务发送列表管理信息	实现对通信任务发送列表管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
2		短信发送管理信息	实现对短信发送管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
3		短信模版管理信息	实现对短信模版管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
4		短信预览信息	实现对短信预览信息的管理和维护	EIF	个	1	15
5		通信记录展示信息	实现对通信记录展示信息的管理和维护	EIF	个	1	15
6		语音通话	实现对语音通话管理信息的管理和维护	EIF	个	1	15

		管理信息					
7		视频通话管理信息	实现对视频通话管理信息的管理和维护	EIF	个	1	15
8		接听来电管理信息	实现对接听来电管理信息的管理和维护	EIF	个	1	15
三	<b>消防安全风险监测系统</b>						<b>1070</b>
1	火灾自动报警监测	火灾自动报警设备接入管理信息	实现对火灾自动报警设备接入管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35
2		火灾自动报警设备实时监测管理信息	实现对火灾自动报警设备实时监测管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15
3		火灾自动报警设备报警管理信息	实现对火灾自动报警设备报警管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15
4	消防安全实时监测	烟感监测设备接入管理信息	实现对烟感监测设备接入管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35
5		烟感监测设备实时监测管理信息	实现对烟感监测设备实时监测管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15
6		烟感监测设备异常报警管理信息	实现对烟感监测设备异常报警管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15
7		电梯运行监测设备接入管理信息	实现对电梯运行监测设备接入管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35
8		电梯运行监测设备实时监测管理信息	实现对电梯运行监测设备实时监测管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15
9		电梯运行监测设备异常报警管理信息	实现对电梯运行监测设备异常报警管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15
10		客流量监测设备接	实现对客流量监测设备接入管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35

		入管理信息					
11		客流量数据统计信息	实现对客流量数据统计信息的管理与维护	EIF	个	1	15
12		消控室视频监控设备接入管理信息	实现对消控室视频监控设备接入管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35
13		视频监控接入管理信息	实现对视频监控接入管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35
14	消防安全风险预警	物联网设备列表信息	实现对物联网设备列表信息的管理与维护	EIF	个	1	15
15		物联网故障列表信息	实现对物联网故障列表信息的管理与维护	EIF	个	1	15
16		物联网报警列表信息	实现对物联网报警列表信息的管理与维护	EIF	个	1	15
17		报警短信推送信息	实现对报警短信推送信息的管理与维护	ILF	个	1	35
18		报警联动处置信息	实现对报警联动处置信息的管理与维护	ILF	个	1	35
19		运营管理服务	值班人员信息	实现对值班人员信息的管理与维护	ILF	个	1
20	受理事件分发信息		实现对受理事件分发信息的管理与维护	EIF	个	1	15
21	单位消防信息		实现对单位消防信息的管理与维护	ILF	个	1	35
22	报警确认核实信息		实现对报警确认核实信息的管理与维护	EIF	个	1	15
23	报警处理通知信息		实现对报警处理通知信息的管理与维护	EIF	个	1	15
24	处置历史档案核查信息		实现对处置历史档案核查信息的管理与维护	EIF	个	1	15
25	火灾自动报警设备异常报警统计分析信息		实现对火灾自动报警设备异常报警统计分析信息的管理与维护	EIF	个	1	15
26	烟感监测		实现对烟感监测设备异常报警统计分析信息的	EIF	个	1	15

		设备异常报警统计分析信息	管理与维护				
27		电梯运行监测设备异常报警统计分析信息	实现对电梯运行监测设备异常报警统计分析信息的管理与维护	EIF	个	1	15
28		火灾自动报警设备报警处置统计分析信息	实现对火灾自动报警设备报警处置统计分析信息的管理与维护	EIF	个	1	15
29		烟感监测设备报警处置统计分析信息	实现对烟感监测设备报警处置统计分析信息的管理与维护	EIF	个	1	15
30		电梯运行监测设备历史运行统计分析信息	实现对电梯运行监测设备历史运行统计分析信息的管理与维护	EIF	个	1	15
31	维保单位在线服务	故障报修信息	实现对故障报修信息的管理与维护	ILF	个	1	35
32		维保状态信息	实现对维保状态信息的管理与维护	ILF	个	1	35
33		故障受理信息	实现对故障受理信息的管理与维护	ILF	个	1	35
34		维保人员信息	实现对维保人员信息的管理与维护	ILF	个	1	35
35		维保工单派发信息	实现对维保工单派发信息的管理与维护	EIF	个	1	15
36		维保通知信息	实现对维保通知信息的管理与维护	EIF	个	1	15
37		维保复核信息	实现对维保复核信息的管理与维护	EIF	个	1	15
38		维保处置闭环上报信息	实现对维保处置闭环上报信息的管理与维护	EIF	个	1	15
39	消防设备厂商服务	用户信息传输装置设备接入标准规则信息	实现对用户信息传输装置设备接入标准规则信息的管理与维护	EIF	个	1	15



40		烟感探测器设备接入标准管理信息	实现对烟感探测器设备接入标准管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
41		电梯运行监测设备接入标准管理信息	实现对电梯运行监测设备接入标准管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
42		消控室视频监控设备接入标准管理信息	实现对消控室视频监控设备接入标准管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
43	智能设备接口服务	用户信息传输装置设备数据服务接口信息	实现对用户信息传输装置设备数据服务接口信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
44		烟感监测设备数据服务接口信息	实现对烟感监测设备数据服务接口信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
45		电梯运行监测设备数据服务接口信息	实现对电梯运行监测设备数据服务接口信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
46		电梯客流监测设备数据服务接口信息	实现对电梯客流监测设备数据服务接口信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
47		消防控制室监测设备数据服务接口信息	实现对消防控制室监测设备数据服务接口信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
48		视频监控设备数据服务接口信息	实现对视频监控设备数据服务接口信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
49		API 授权管理信息	实现对 API 授权管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35	
50		API 调用管理信息	实现对 API 调用管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35	
<b>四</b>		<b>区级网格化业务平台接口管理</b>						<b>420</b>

1	接口中心	人要素基础数据接口信息	对人要素基础数据接口服务进行注册发布管理。	ILF	个	1	35
2		人要素扩展数据接口信息	对人要素扩展数据接口服务进行注册发布管理。	ILF	个	1	35
3		人要素标签数据接口信息	对人要素标签数据接口服务进行注册发布管理。	ILF	个	1	35
4		户室数据接口信息	对户室数据接口服务进行注册发布管理。	ILF	个	1	35
5		事件全量数据接口信息	对事件全量数据接口服务进行注册发布管理。	ILF	个	1	35
6		事件上报接口信息	对事件上报接口服务进行注册发布管理。	ILF	个	1	35
7		事件处置结果信息接口信息	对事件处置结果信息接口服务进行注册发布管理。	ILF	个	1	35
8	订阅管理	订阅标准接口的应用信息	对方订阅标准接口的应用信息	ILF	个	1	35
9		接口订阅状态信息	对标准接口的订阅状态。	ILF	个	1	35
10	限流管理	订阅接口限流状态信息	订阅接口限流状态信息。	ILF	个	1	35
11	统计报表	接口签约信息	调用接口的签约信息等	ILF	个	1	35
12		接口调用统计信息	接口调用统计信息	ILF	个	1	35

### 3、实施方案

供应商提供的实施方案应包含项目部署规划、设备安装、设备调试、功能测试、软件部署与环境适配5项内容。

### 4、质量保证措施

供应商提供的质量保证措施应包含质量保证目标、质量控制流程、质量检测措施、定期巡检、维护保养5项内容。

### 5、供货方案

供应商提供的供货方案应包含供应计划、运输工具选择、运输方案、包装保护措施、供货流程5项内容。

## 6、培训方案

供应商提供的培训方案应包含培训方式、培训周期、培训内容、培训计划安排、培训进度跟踪 5 项内容。

### (二) 商务要求

1、建设周期：根据甲方和乙方商定的工作进展，作为最终的建设周期。

2、供货地点：采购人指定地点。

3、付款方式：根据甲乙双方约定的工作进度，乙方施工完毕提交支付申请后，甲方进行付款。

4、质量要求：合格，符合国家及行业标准。

5、政务云资源及链路租赁期：3 年。

#### 6、包装和发运

6.1 货物的包装和发运须符合货物特性要求；

6.2 为了保证货物在长途运输和装卸过程中的安全，货物包装应符合国家或行业标准规定。由于包装不善导致货物锈蚀、缺失或损坏，由中标人承担一切责任。

#### 7、售后服务：

7.1 硬件质保期：自硬件验收合格使用之日起免费质保五年。

7.2 系统运维期：自系统验收合格使用之日起免费运维五年。

7.3 供应商应按招标文件、投标文件及在采购过程中做出的书面说明或承诺提供及时、快速、优质的售后服务。运维期（质保期）内，系统及设备出现故障，供应商承诺收到采购人通知，服务工程师 24 小时内上门服务且在正常情况下解决问题。

7.4 供应商应提供售后服务地址，有专门的技术服务人员和指定联系人。如更换联系人，需提前书面提交采购方备案。

7.5 软件系统升级服务：供应商应提供三年软件系统升级服务。

7.6 远程技术支持：除服务热线支持外，供应商应提供远程网络技术支持。远程网络技术支持包括远程答复技术问题、远程桌面排除系统故障、即时通信工具支持等。

7.7 现场技术支持：当采购人现场的问题无法通过热线电话和远程技术支持解决时，供应商应将委派专业的技术人员上门为用户现场解决问题。现场技术支持主要包括：排除软硬件使用故障、软件 bug 修复、软件的优化升级、提供应用优化建议等工作。

7.8 定期回访服务：供应商应每三个月定期与用户沟通，了解系统使用及运行状况，确保系统处于最佳运行状态，分为电话回访和上门回访两种。

7.9 在运维期（质保期）满后终身保修，设备（系统）出现故障时，供应商应在接到采购方通知后 24

小时到达现场维修，发生的差旅费、住宿费、工时费、材料费均为成本费，提供优惠的配件，零配件价格在市场价基础上优惠 10%。

7.10 供应商提供的售后服务方案应包括售后服务体系、售后服务团队、故障响应时间、故障排除时间安排、应急方案、售后服务承诺 6 项内容。

## 8、货物包装和运输

8.1 供应商所供货物必须为制造商原厂包装，包装质量符合国家相关标准，货物的包装均应有良好的防锈、防潮、防雨、防腐及防碰撞的措施。货物要求有包装材料保护运至现场。凡由于包装不良造成的损失和由此产生的费用均由供应商承担。

8.2 由供应商负责将货物运送到采购方指定地点。

8.3 货物在现场的保管由供应商负责，直至项目调试、验收完毕。

8.4 供应商负责自身服务人员服务现场的人身意外保险。

## 9、报价要求

9.1 投标报价以人民币报价。包括货物和附属装置、所有系统、备品备件和专用工具、卖方技术服务（安装、调试、运行）报价、技术培训费用、运保费、各类税费及验收检测费等所有费用。

9.2 供应商对每种产品只允许有一种报价，采购人不接受有任何选择的报价。

## 10、履约验收：

根据中华人民共和国国家和履约地相关质量标准、行业技术规范标准、招标文件的要求验收。验收情况作为支付货款的依据。如有异议，以相关质量技术检验检测机构的检验结果为准，如产生检验检测费用，则该费用由过失方承担。

11、采购人使用中标人中标的货物、技术、资料、服务或其他任何一部分时，享有无偿使用权。免受第三方提出的侵犯其专利权、著作权、商标权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，中标人应承担由此而引起的一切法律责任和费用。

## 第六章 投标文件格式及附件

投标文件封面格式

项目名称

投标文件

(包号：\_\_\_\_\_)

项目编号：

供应商名称：（盖章）

供应商地址：

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

日期：          年  月  日

## 1. 投 标 函

致：（采购人）

根据贵方（项目名称）的公开招标公告，签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表供应商（供应  
商名称、地址）提交下述文件：

1. 开标一览表
2. 产品分项报价一览表
3. 定制开发功能点承诺函
4. 法定代表人身份证明及法定代表人授权委托书
5. 供应商基本情况表
6. 资格审查资料
7. 技术规格和商务条款偏差表
8. 商务及技术评分资料
9. 反商业贿赂承诺书
10. 投标承诺函
11. 供应商认为需要提供的其他证明材料

在此，签字代表宣布同意如下：

1、本包投标报价为\_\_\_\_\_元。

2、供应商将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

3、供应商已详细审查全部招标文件，包括补充通知（如有）。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4、本投标有效期为从开标之日起 \_\_\_\_日历天。

5、根据供应商须知的规定，我方承诺，与采购单位聘请的为此项目提供咨询服务的公司及任何附属机构均无关联，我方不是采购单位的附属机构。

6、供应商同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

7、与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

1.1 开标一览表

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

投标单位名称	
投标报价（元）	大写：_____
	小写：¥_____元
建设周期	
政务云资源及链路租赁期	
硬件质保期	
系统运维期	
质量要求	
付款方式	
投标有效期	
其他优惠条件	

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_



法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：

1.2 产品分项报价一览表

项目名称：

项目编号：

序号	产品（所投标的）名称	品牌及规格型号	生产厂商	单位	数量	单价（元）	合计（元）
	.....						
总计（元）							

说明：

1. 采购货物报价指目的地交货价，包括交货前发生的货物和附属装置、所有系统、备品备件和专用工具、卖方技术服务（安装、调试、运行）报价、技术培训费用、运保费、各类税费及验收检测费等所有费用。
2. 软件类涉及“品牌及规格型号”的可以填写“/”。

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：

## 2. 定制开发功能点承诺函

我公司承诺：

在（项目名称）招标活动中，我公司承诺按照本包定制开发功能点执行：

序号	名称		功能说明	数据功能分类	单位	数量	功能点数
一	楼宇经济管理平台						2510
1	综合态势	核心数据指标信息	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，加载对应楼宇的“商业主体面积、实际注册企业数、从业人数、实地经营企业数（包含企业和个体的分类）、当年税收、重点企业、入驻率”等信息。	ILF	个	1	35
2		商业主体统计信息	统计楼宇商业主体面积，点击后弹出“兴达楼宇社区商务楼基本信息”弹框，可查看各楼宇的商业主体面积、位置、楼层分布。	EIF	个	1	15
3		实地经营企业数量信息	统计楼宇内实地经营企业数，点击后弹出“入驻企业列表”弹框，列表展示各楼宇实地经营的企业名称、行业类型、企业类型、企业标签、入驻楼层等信息，点击【企业详情】操作，可查看企业详细信息，展示该企业的工商信息、党员信息、职工信息、租赁信息等；支持对列表进行楼层、行业类型、企业类型、企业标签、企业名称的筛选查询。	EIF	个	1	15
4		各楼重点企业信息	统计楼宇内重点企业数量，点击后弹出“入驻企业列表”弹框，自动筛选展示企业标签为“四上企业”的企业。	EIF	个	1	15
5		楼宇社区网格分布筛选信息	展示社区网格信息，点击后出现“社区网格分布”弹框，展示社区内5个网格或单个网格中的三级网格长、三级网格员以及微网格长的人员信息，包含姓名、联系电话、政治面貌、性别、履职身份等信息。	ILF	个	1	35
6		新兴领域党组织情况信息	展示新兴领域党组织情况信息，点击后出现“党组织”弹框，列表展示企业名称、联系人、联系电话、主营业务、党支部名称、党员人数、入驻楼层等信息，点击【企业详情】操作，可查看企业详细信息。	ILF	个	1	35
7		网格党支部信息	展示网格党支部信息，点击后出现“网格党支部”弹框，展示社区内5个网格党支部及其人员信息，包含姓名、联系电话、政治面貌、性别、职务、身份证号、工作单位、所属党支部等信息。	ILF	个	1	35

8		新社会组织信息	展示新社会组织信息，点击后弹出“入驻企业列表”弹框，自动筛选展示企业标签为“新社会组织”的企业。	EIF	个	1	15
9		企业行业类型可视化信息	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，饼图展示对应楼宇的企业行业类型分布，并列举企业数量最多的前三个行业，点击【详情】弹出“入驻企业列表”弹框，可自行筛选查看各行业类型的企业。	ILF	个	1	35
10		硬件设施统计信息	统计接入系统中的各硬件设施数量，包含消费设施、视频监控、烟感传感器、电梯、机动车充电桩、人流量监控、停车位、广播屏等，点击【详情】跳转至安全防控页面。	EIF	个	1	15
11		人流量可视化信息	实时展示人流量监控抓取的各时段人流量数据，并以折线面积图形式展示，支持筛选时间段、查看设备的监控画面。	ILF	个	1	35
12		预警类型可视化信息	汇集平台内各预警类型如“报警、火警、故障”等，并通过饼图形式可视化展示。	ILF	个	1	35
13		电梯预警统计信息	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，加载本月电梯安全预警数据，并对各电梯安全预警次数进行统计排行。	ILF	个	1	35
14		入驻企业统计信息	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，统计对应楼宇的“实际注册企业数、从业人数、企业入驻率、实地经营企业数（分企业和个体两类）、重点企业（规上）”。 （1）实地经营企业数：点击后弹出“入驻企业列表”弹框，默认展示入驻对应楼宇的企业。 （2）重点企业：点击后弹出“入驻企业列表”弹框，自动筛选展示企业标签为“四上企业”的企业。	EIF	个	1	15
15	入驻企业	投诉企业统计信息	对接“市民热线”或后台功能获取针对入驻企业的投诉数据，并进行三色动态统计分析，统计投诉总量，并根据投诉次数将企业划分为“高投诉企业（红色表示）、低投诉企业（黄色表示）、四上企业（绿色表示）、无投诉企业”，饼图展示各类的企业数量占比。	EIF	个	1	15
16		三色企业可视化信息	统计三色企业数量，点击详情弹出“三色企业动态管理”弹框，弹框内容分“列表视图、平面视图”两种展示方式，列表视图展示详细的投诉企业信息及被投诉次数；平面视图以平面图形式展示各层的房间号，并将三色标注在代表着企业的房间号。支持自定义时间段筛选投诉数据，默认统计本季度投诉数据。	ILF	个	1	35
17		税收可视	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，	ILF	个	1	35

		化信息	统计近几年的税收情况，并以折线面积图的形式展示。点击详情弹出企业纳税明细，以年份为维度展示每年企业纳税信息，列表根据纳税金额排序。				
18		企业纳税排行统计信息	从高到低对企业纳税情况进行排行统计，排行列表依次滚动展示，列表字段包含企业名称、纳税金额、行业类型。点击详情弹出“企业纳税明细”弹框，明细列表字段包含企业名称、纳税金额、行业类型、入驻楼层，点击【企业】详情可查看企业详细信息。	EIF	个	1	15
19		企业规模可视化信息	根据各企业的职工人员规模将企业划分为“微型企业、小型企业、中型企业、大型企业”，以金字塔形式展示各层级分布的企业数量。	EIF	个	1	15
20		重点企业宣传视频信息	以词云形式展示重点企业，点击企业名称出现对应的企业宣传视频，也可点击【详情】查看全部重点企业的宣传视频。	EIF	个	1	15
21	多元共治	多元共治统计信息	<p>根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，统计对应楼宇的“党组织、党员、网格党支部、行业协会、新经济组织、新社会组织”数据。</p> <p>(1) 党组织：点击后出现“党组织”弹框，展示党组织名称及企业信息，包含企业名称、联系人、联系电话、主营业务、党支部名称、党员人数、入驻楼层，企业详细信息。</p> <p>(2) 党员：点击后出现“党员”弹框，展示党员详细信息，包含党员姓名、性别、民族、学历、转正日期、联系方式、所属党支部、所在公司、职务、楼宇房间号。</p> <p>(3) 网格党支部：点击后出现“网格党支部”弹框，展示社区内网格党支部及其人员信息，包含姓名、联系电话、政治面貌、性别、职务、身份证号、工作单位、所属党支部等信息。</p> <p>(4) 行业协会：点击弹出弹框展示行业协会信息</p> <p>(5) 新经济组织：点击后弹出“入驻企业列表”弹框，自动筛选展示企业标签为“新经济组织”的企业。</p> <p>(6) 新社会组织：点击后弹出“入驻企业列表”弹框，自动筛选展示企业标签为“新社会组织”的企业。</p>	ILF	个	1	35
22		新兴领域党组织可视化信息	饼图统计“新经济组织、新社会组织、党组织、拥有党员企业”的企业数量分布。点击详情弹出“入驻企业列表”弹框，可在企业标签筛选项中自行筛选查看对应类型的企业信息。	EIF	个	1	15
23		党建学习	以文章、视频形式展示党建内容，文章列表滚	EIF	个	1	15

		可视化信息	动展示；点击文章，弹出文章详情弹框；视频支持全屏播放观看。				
24		人大政协统计信息	展示人大代表与政协委员的人员信息，人大代表信息包含姓名、照片、单位及职务、所在联络站、所在网格、所在办事处等；政协委员信息包含姓名、照片、单位及职务、性别、民族、籍贯、出生年月、参加工作时间、学历、党派、联系方式等信息。	EIF	个	1	15
25		新阶层统战信息	新阶层统战展示新阶层统战信息，包含新社会阶层人士联谊会简介、新阶层联谊会榜样人物、新阶层重点代表人士信息。	EIF	个	1	15
26		楼宇社区活动信息	楼宇社区活动以图片、视频形式展示活动内容，各活动轮播展示。	ILF	个	1	35
27		楼宇基本信息	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，展示楼宇的结构信息、房间出租信息，包含总楼层数、总高度、单层高度、总建筑面积、单层面积、楼宇位置、房间入驻率、房间空置率、已出租面积占比、房间总数、已出租房间数、空置房间数。	ILF	个	1	35
28		房间出租可视化信息	统计房间出租/未出租数据，点击“已出租房间数、空置房间数”出现楼宇出租状态平面图弹框，直观查看当前各楼层各房间的出租、空置状态，支持对房间面积的筛选查询。	ILF	个	1	35
29	政企服务	新入驻企业可视化信息	默认统计当前季度内新入驻企业的数量、行业分布情况，以柱状图展示当前季度内每月新入驻的企业数量，以雷达图统计新入驻企业的行业分布，支持自定义选择时间段。点击柱状图弹出弹框展示该月新入驻的企业信息。	ILF	个	1	35
30		附近银行详情信息	展示楼宇附近的各银行，点击银行名称出现银行信息弹框，弹框内展示银行详细信息及企业融资业务，包含银行门头照片、地址、联系方式、银行简介，企业融资业务介绍信息。	ILF	个	1	35
31		惠企政策信息	展示并实时更新辖区内的各项惠企政策，如税收减免、创业就业、人才扶持等关键内容。	ILF	个	1	35
32		楼层出租率可视化信息	当楼宇选中整个楼宇社区时，展示五栋大楼的房间出租率排行；当选中单个楼宇时，展示该楼宇的各楼层房间出租率排行。	ILF	个	1	35
33	安全防控	消防设备告警信息	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，统计消防设备总数、在线数、告警数，统计近7日消防告警高发位置 top5 排行，点击高发位置弹出弹框查看具体预警信息。	EIF	个	1	15
34		楼宇视频监控信息	根据楼宇切换选择或当前地图楼宇模型定位，统计监控设备总数、在线数、离线数、告警数，并对重点区域的视频画面进行实时轮播。	EIF	个	1	15

35		电梯运行可视化信息	展示各电梯当前的实时运行状态以及运行数据的图表可视化信息。选中某个电梯，展示该电梯的详细信息，包含电梯位置、状态、故障报警状态等信息。	ILF	个	1	35
36		电梯安全告警信息	电梯故障实时预警，并记录展示历史告警信息，并对各电梯安全预警次数进行统计排行统计。	EIF	个	1	15
37		停车场可视化信息	接入停车场系统，统计展示出入车辆的车流信息。	EIF	个	1	15
38	全局功能	楼宇切换信息	切换选项有“兴达国贸楼宇社区、兴达国贸大厦、金成国贸大厦、亿多国际珠宝交易中心、华林新时代广场、紫鼎商务大厦”，可控制页面两侧图表数据以及中间地图模型的加载内容。	ILF	个	1	35
39		楼宇地图可视化信息	基于区域 BIM 模型与 GIS 数据，展示辖区内已纳管楼宇的数量及空间分布，支持按楼宇类型进行分类统计及地图联动查看。支持天气小组件展示当前天气信息。	ILF	个	1	35
40		图表配置信息	支持对楼宇一张图中的各类图表在不影响页面布局的情况下进行个性化配置。	ILF	个	1	35
41	楼宇管理	楼宇详细信息	包括楼宇名称、管辖单位、楼宇地址、招商状态、楼宇性质、楼宇状态等楼宇关键信息。	ILF	个	1	35
42		楼宇筛选信息	支持通过楼宇名称、地址等条件检索楼宇信息。	ILF	个	1	35
43		楼宇列表信息	提供对楼宇信息的统一维护和管理能力，汇聚辖区内楼宇信息列表，选中楼宇信息可进行修改。编辑维护社区各楼宇网格及其人员信息。	ILF	个	1	35
44		楼宇房间信息	管理社区内各楼宇的房间信息，包含所属楼层、房间号、租赁信息、房间面积等内容，支持新增编辑删除筛选操作。	ILF	个	1	35
45	企业管理	企业详细信息	汇聚辖区内企业信息列表，包括企业名称、注册地址、统一社会信用代码、管辖单位、企业类别、企业经营概况、企业纳税、企业人员、党员信息等企业关键信息。	ILF	个	1	35
46		筛选企业信息	支持通过企业名称、注册地址、统一社会信用代码等条件检索企业信息。	ILF	个	1	35
47		企业标签信息	管理维护企业标签内容，支持新增编辑删除查询。	ILF	个	1	35
48		企业投诉信息	对接“市民热线”或手动添加获取针对入驻企业的投诉数据。	ILF	个	1	35
49		企业投诉筛选信息	可按时间段、投诉类型、三色筛选企业投诉信息。	ILF	个	1	35
50		企业宣传信息	维护管理企业宣传信息，支持视频与图文格式，支持新增编辑删除查询操作。	ILF	个	1	35
51	多元管	楼宇社区	维护党组织信息，包含企业名称、联系人、联	ILF	个	1	35

	理	党组织信息	系电话、主营业务、党支部名称、党员人数、入驻楼层等。				
52		网格党支部维护信息	维护网格党支部信息，包含姓名、联系电话、政治面貌、性别、职务、身份证号、工作单位、所属党支部、所属网格等信息。	ILF	个	1	35
53		楼宇社区党员信息	维护党员信息，包含党员姓名、性别、民族、学历、转正日期、联系方式、所属党支部、所在公司、职务、楼宇房间号。	ILF	个	1	35
54		楼宇社区人大政协信息	维护人大政协委员信息，包含姓名、单位及职务、性别、民族、籍贯、出生年月、参加工作时间、学历、党派、联系方式等信息。	ILF	个	1	35
55		楼宇社区新阶层信息	维护新阶层统战信息，包含新社会阶层人士联谊会简介、新阶层联谊会榜样人物、新阶层重点代表人士信息，支持新建编辑删除操作。	ILF	个	1	35
56		楼宇社区党建学习信息	提供文章和视频两种形式，支持新建、编辑、删除文章和视频信息。	ILF	个	1	35
57	活动管理	楼宇社区活动信息	支持社区发布活动信息。	ILF	个	1	35
58		企业方活动信息	支持企业方发布活动信息。	ILF	个	1	35
59		物业方活动信息	支持物业方发布活动信息。	ILF	个	1	35
60		活动审批管理信息	支持对企业、物业自行发布的活动信息进行审核。	ILF	个	1	35
61	招商管理	招租管理信息	房间招租详情编辑，包括招租楼宇、招租地址、招租报价、面积大小、联系人、联系方式，并可对发布信息进行增删改查、预览等操作。	ILF	个	1	35
62		招租审批信息	企业侧也可进行招租信息提交，由社区审核后发布。	ILF	个	1	35
63		资源共享信息	资源共享信息编辑，提供楼宇内的资源共享功能，企业可便捷地发布自身闲置或可用的场地、设备、服务等资源信息，供其他有需求的企业进行浏览与共享资源申请。	ILF	个	1	35
64		资源共享审批信息	社区人员在线审批发布企业资源共享信息。	ILF	个	1	35
65		商机信息	包含新增商机信息；分配商机至工作人员；商机跟进情况提交，跟进记录查看。	ILF	个	1	35
66		招商政策信息	包含招商政策信息列表；新增招商政策；对待发布的招商政策进行审核；发布招商政策到小程序端。	ILF	个	1	35
67		银行服务信息	维护管理银行信息，可编辑调整银行基本信息，包含银行门头照片、地址、联系方式、银行简介等；支持新增编辑删除各银行的企业融资业	ILF	个	1	35



			务内容。				
68		企业招聘 审核信息	管理审核企业发布的招聘信息。	ILF	个	1	35
69		求职信息	管理审核求职方和发布的求职信息。	ILF	个	1	35
70		招商审核 参数设置 信息	支持招商政策审核设置参数；	ILF	个	1	35
71		商机提醒 人设置信息	支持设置商机提醒人；商机跟进提醒设置。	ILF	个	1	35
72		招商联系 人设置信息	维护编辑楼宇招商联系人、联系电话信息管理。	ILF	个	1	35
73	设备管理	消防设施 信息	消防设施信息管理，接入消防设施信息，管理各设备设施数量、基本信息、运行状态等。	EIF	个	1	15
74		视频监控 设备信息	视频监控信息管理，接入视频监控信息，管理各设备设施数量、基本信息、运行状态等。	EIF	个	1	15
75		烟感传感 器设备信息	烟感传感器信息管理，接入烟感传感器信息，管理各设备设施数量、基本信息、运行状态等。	EIF	个	1	15
76		电梯设备 信息	电梯信息管理，接入电梯信息，管理各设备设施数量、基本信息、运行状态等。	EIF	个	1	15
77		机动车充 电桩设备 信息	机动车充电桩信息管理，接入机动车充电桩信息，管理各设备设施数量、基本信息、运行状态等。	EIF	个	1	15
78		人流量监 控设备信息	人流量监控信息管理，接入人流量监控信息，管理各设备设施数量、基本信息、运行状态等。	EIF	个	1	15
79		停车位信 息	停车位信息管理，接入停车位信息，管理各设备设施数量、基本信息、运行状态等。	EIF	个	1	15
80		设备类型 信息	管理维护各设施设备的类型。	ILF	个	1	35
81	信息采集 管理	数据采集 信息	提供信息采集管理功能，能够依据不同工作阶段的实际需求，灵活定制企业信息采集表单，支持对已采集信息进行增、删、改、查等管理操作。数据与幸福小北打通；功能使用从“社区人员、物业人员、网格人员、企业人员”角色考虑。并对不同角色人员记录操作时间、人员详细信息等。	ILF	个	1	35
82	系统管理	机构信息	允许管理员创建、修改、删除和查询机构信息，并设置机构之间的层级关系。	ILF	个	1	35
83		系统用户 信息	管理员可以通过该模块添加、修改、删除用户，并分配用户的角色和权限。	ILF	个	1	35
84		系统角色	管理员可以创建角色，为角色分配功能权限(如	ILF	个	1	35

		信息	访问特定模块)和数据权限。				
85		日志信息	日志管理模块用于记录系统运行过程中的各种操作和事件,包括用户操作日志和系统运行日志。	ILF	个	1	35
86		系统监控信息	系统监控模块用于实时监测系统的运行状态,管理员可以设置告警规则,在系统出现异常时及时收到通知。	ILF	个	1	35
二	<b>基层社会治理平台</b>						<b>1530</b>
(一)	<b>一老一小服务平台</b>						<b>175</b>
1	实时监测与分析	智能设备实时采集信息	实现对智能设备实时采集信息的管理和维护	ILF	个	1	35
2	智能预警信息	监测异常智能预警信息	实现对监测异常智能预警信息的管理和维护	ILF	个	1	35
3		预警信息多渠道推送信息	实现对预警信息多渠道推送信息的管理和维护	ILF	个	1	35
4	人员画像管理	监测对象画像信息	实现对监测对象画像信息的管理和维护	ILF	个	1	35
5	一老一小信息	一老一小人群综合分析展示信息	实现对一老一小人群综合分析展示信息的管理和维护	ILF	个	1	35
(二)	<b>重点人员“一件事”</b>						<b>930</b>
1	重点人群态势分析	重点人群类型分布信息	实现对重点人群类型分布信息的管理和维护	EIF	个	1	15
2		重点人群区域分布信息	实现对重点人群区域分布信息的管理和维护	EIF	个	1	15
3		重点人员热力图展示信息	实现对重点人员热力图展示信息的管理和维护	EIF	个	1	15
4		重点人员预警分级展示信息	实现对重点人员预警分级信息的管理和维护	EIF	个	1	15
5		重点人员基本信息管理信息	实现对重点人员基本信息管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
6		重点人员动态趋势可视化信	实现对重点人员动态趋势可视化信息的管理和维护	ILF	个	1	35

		息					
7	重点人群管理分析	重点人群态势下钻管理信息	实现对重点人群态势下钻管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
8		重点人群业务概况信息	实现对重点人群业务概况信息的管理和维护	ILF	个	1	35
9		重点人群管理服务情况信息	实现对重点人群管理服务情况信息的管理和维护	ILF	个	1	35
10		重点人群轨迹信息	实现对重点人群轨迹信息的管理和维护	ILF	个	1	35
11		网格员巡查走访数据展示信息	实现对网格员巡查走访数据展示信息的管理和维护	ILF	个	1	35
12	重点人群态势专题报表	重点人群基础数据分析报表信息	实现对重点人群基础数据分析报表信息的管理和维护	ILF	个	1	35
13		重点人群预警分析报表信息	实现对重点人群预警分析报表信息的管理和维护	ILF	个	1	35
14		态势专题报表导出管理信息	实现对态势专题报表导出管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
15		态势专题分析报告推送管理信息	实现对态势专题分析报告推送管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
16	重点人群管控成效分析	治理周期管理信息	实现对治理周期管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
17		数据趋势追踪展示信息	实现对数据趋势追踪信息的管理和维护	EIF	个	1	15
18		治理成效评估展示信息	实现对治理成效评估管理信息的管理和维护	EIF	个	1	15
19	重点人员专题库	重点信访人员基础信息	实现对重点信访人员基础信息的管理和维护	ILF	个	1	35
20		社区矫正对象基础信息	实现对社区矫正对象基础信息的管理和维护	ILF	个	1	35

21		安置帮教对象基础信息	实现对安置帮教对象基础信息的管理和维护	ILF	个	1	35
22		吸毒人员基础信息	实现对吸毒人员基础信息的管理和维护	ILF	个	1	35
23		精神疾病患者基础信息	实现对精神疾病患者基础信息的管理和维护	ILF	个	1	35
24		重点青少年基础信息	实现对重点青少年基础信息的管理和维护	ILF	个	1	35
25		重点人员预警分级管理信息	实现对重点人员预警分级管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
26		态势专题分析报告管理信息	实现对态势专题分析报告管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
27		治理评价管理信息	实现对治理评价管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
28	专题数据自动汇聚	政法（信访人员）数据汇集接入信息	实现对政法（信访人员）数据汇集接入信息的管理和维护	EIF	个	1	15
29		政法（重点人群）数据汇集接入信息	实现对政法（重点人群）数据汇集接入信息的管理和维护	EIF	个	1	15
30		政法（特需人群）数据汇集接入信息	实现对政法（特需人群）数据汇集接入信息的管理和维护	EIF	个	1	15
31		司法（吸毒人员）数据汇集接入信息	实现对司法（吸毒人员）数据汇集接入信息的管理和维护	EIF	个	1	15
32		司法（社区矫正）数据汇集接入信息	实现对司法（社区矫正）数据汇集接入信息的管理和维护	EIF	个	1	15
33		司法（刑满释放）数据汇集接入信息	实现对司法（刑满释放）数据汇集接入信息的管理和维护	EIF	个	1	15
34		公安（重点	实现对公安（重点人群）数据汇集接入信息的	EIF	个	1	15

		人群) 数据 汇集接入 信息	管理和维护				
<b>(三)</b>	<b>网格微信群治理平台</b>						<b>245</b>
1	网格微 信群治 理平台	网格微 信群聊智 能监测上 报信息	实现对网格微信群群聊智能监测上报信息的管理和维护	ILF	个	1	35
2		网格微 信群敏感 内容智能 监控信息	实现对网格微信群敏感内容智能监控信息的管理和维护	ILF	个	1	35
3		网格微 信群话题 舆情智能 监控信息	实现对网格微信群话题舆情智能监控信息的管理和维护	ILF	个	1	35
4		相似内容 多群扩散 智能监控 信息	实现对相似内容多群扩散智能监控信息的管理和维护	ILF	个	1	35
5		网格微 信群高危 人员智能 监控信息	实现对网格微信群高危人员智能监控信息的管理和维护	ILF	个	1	35
6		网格微 信群智能 群发管理 信息	实现对网格微信群智能群发管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
7		网格群事 件舆情总 览信息	实现对网格群事件舆情总览信息的管理和维护	ILF	个	1	35
<b>(四)</b>	<b>5G 融合通信</b>						<b>180</b>
1	5G 融合 通信	通信任务 发送列表 管理信息	实现对通信任务发送列表管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
2		短信发送 管理信息	实现对短信发送管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
3		短信模版 管理信息	实现对短信模版管理信息的管理和维护	ILF	个	1	35
4		短信预览 信息	实现对短信预览信息的管理和维护	EIF	个	1	15
5		通信记录 展示信息	实现对通信记录展示信息的管理和维护	EIF	个	1	15
6		语音通话	实现对语音通话管理信息的管理和维护	EIF	个	1	15

		管理信息					
7		视频通话管理信息	实现对视频通话管理信息的管理和维护	EIF	个	1	15
8		接听来电管理信息	实现对接听来电管理信息的管理和维护	EIF	个	1	15
三	<b>消防安全风险监测系统</b>						<b>1070</b>
1	火灾自动报警监测	火灾自动报警设备接入管理信息	实现对火灾自动报警设备接入管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35
2		火灾自动报警设备实时监测管理信息	实现对火灾自动报警设备实时监测管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15
3		火灾自动报警设备报警管理信息	实现对火灾自动报警设备报警管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15
4	消防安全实时监测	烟感监测设备接入管理信息	实现对烟感监测设备接入管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35
5		烟感监测设备实时监测管理信息	实现对烟感监测设备实时监测管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15
6		烟感监测设备异常报警管理信息	实现对烟感监测设备异常报警管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15
7		电梯运行监测设备接入管理信息	实现对电梯运行监测设备接入管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35
8		电梯运行监测设备实时监测管理信息	实现对电梯运行监测设备实时监测管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15
9		电梯运行监测设备异常报警管理信息	实现对电梯运行监测设备异常报警管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15
10		客流量监测设备接	实现对客流量监测设备接入管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35

		入管理信息					
11		客流量数据统计信息	实现对客流量数据统计信息的管理与维护	EIF	个	1	15
12		消控室视频监控设备接入管理信息	实现对消控室视频监控设备接入管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35
13		视频监控接入管理信息	实现对视频监控接入管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35
14	消防安全风险预警	物联网设备列表信息	实现对物联网设备列表信息的管理与维护	EIF	个	1	15
15		物联网故障列表信息	实现对物联网故障列表信息的管理与维护	EIF	个	1	15
16		物联网报警列表信息	实现对物联网报警列表信息的管理与维护	EIF	个	1	15
17		报警短信推送信息	实现对报警短信推送信息的管理与维护	ILF	个	1	35
18		报警联动处置信息	实现对报警联动处置信息的管理与维护	ILF	个	1	35
19		运营管理服务	值班人员信息	实现对值班人员信息的管理与维护	ILF	个	1
20	受理事件分发信息		实现对受理事件分发信息的管理与维护	EIF	个	1	15
21	单位消防信息		实现对单位消防信息的管理与维护	ILF	个	1	35
22	报警确认核实信息		实现对报警确认核实信息的管理与维护	EIF	个	1	15
23	报警处理通知信息		实现对报警处理通知信息的管理与维护	EIF	个	1	15
24	处置历史档案核查信息		实现对处置历史档案核查信息的管理与维护	EIF	个	1	15
25	火灾自动报警设备异常报警统计分析信息		实现对火灾自动报警设备异常报警统计分析信息的管理与维护	EIF	个	1	15
26	烟感监测		实现对烟感监测设备异常报警统计分析信息的	EIF	个	1	15

		设备异常报警统计分析信息	管理与维护				
27		电梯运行监测设备异常报警统计分析信息	实现对电梯运行监测设备异常报警统计分析信息的管理与维护	EIF	个	1	15
28		火灾自动报警设备报警处置统计分析信息	实现对火灾自动报警设备报警处置统计分析信息的管理与维护	EIF	个	1	15
29		烟感监测设备报警处置统计分析信息	实现对烟感监测设备报警处置统计分析信息的管理与维护	EIF	个	1	15
30		电梯运行监测设备历史运行统计分析信息	实现对电梯运行监测设备历史运行统计分析信息的管理与维护	EIF	个	1	15
31	维保单位在线服务	故障报修信息	实现对故障报修信息的管理与维护	ILF	个	1	35
32		维保状态信息	实现对维保状态信息的管理与维护	ILF	个	1	35
33		故障受理信息	实现对故障受理信息的管理与维护	ILF	个	1	35
34		维保人员信息	实现对维保人员信息的管理与维护	ILF	个	1	35
35		维保工单派发信息	实现对维保工单派发信息的管理与维护	EIF	个	1	15
36		维保通知信息	实现对维保通知信息的管理与维护	EIF	个	1	15
37		维保复核信息	实现对维保复核信息的管理与维护	EIF	个	1	15
38		维保处置闭环上报信息	实现对维保处置闭环上报信息的管理与维护	EIF	个	1	15
39	消防设备厂商服务	用户信息传输装置设备接入标准规则信息	实现对用户信息传输装置设备接入标准规则信息的管理与维护	EIF	个	1	15



40		烟感探测器设备接入标准管理信息	实现对烟感探测器设备接入标准管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
41		电梯运行监测设备接入标准管理信息	实现对电梯运行监测设备接入标准管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
42		消控室视频监控设备接入标准管理信息	实现对消控室视频监控设备接入标准管理信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
43	智能设备接口服务	用户信息传输装置设备数据服务接口信息	实现对用户信息传输装置设备数据服务接口信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
44		烟感监测设备数据服务接口信息	实现对烟感监测设备数据服务接口信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
45		电梯运行监测设备数据服务接口信息	实现对电梯运行监测设备数据服务接口信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
46		电梯客流监测设备数据服务接口信息	实现对电梯客流监测设备数据服务接口信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
47		消防控制室监测设备数据服务接口信息	实现对消防控制室监测设备数据服务接口信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
48		视频监控设备数据服务接口信息	实现对视频监控设备数据服务接口信息的管理与维护	EIF	个	1	15	
49		API 授权管理信息	实现对 API 授权管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35	
50		API 调用管理信息	实现对 API 调用管理信息的管理与维护	ILF	个	1	35	
<b>四</b>		<b>区级网格化业务平台接口管理</b>						<b>420</b>

1	接口中心	人要素基础数据接口信息	对人要素基础数据接口服务进行注册发布管理。	ILF	个	1	35
2		人要素扩展数据接口信息	对人要素扩展数据接口服务进行注册发布管理。	ILF	个	1	35
3		人要素标签数据接口信息	对人要素标签数据接口服务进行注册发布管理。	ILF	个	1	35
4		户室数据接口信息	对户室数据接口服务进行注册发布管理。	ILF	个	1	35
5		事件全量数据接口信息	对事件全量数据接口服务进行注册发布管理。	ILF	个	1	35
6		事件上报接口信息	对事件上报接口服务进行注册发布管理。	ILF	个	1	35
7		事件处置结果信息接口信息	对事件处置结果信息接口服务进行注册发布管理。	ILF	个	1	35
8	订阅管理	订阅标准接口的应用信息	对方订阅标准接口的应用信息	ILF	个	1	35
9		接口订阅状态信息	对标准接口的订阅状态。	ILF	个	1	35
10	限流管理	订阅接口限流状态信息	订阅接口限流状态信息。	ILF	个	1	35
11	统计报表	接口签约信息	调用接口的签约信息等	ILF	个	1	35
12		接口调用统计信息	接口调用统计信息	ILF	个	1	35

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：

### 3. 法定代表人身份证明及法定代表人授权委托书

#### 法定代表人身份证明

供应商名称：\_\_\_\_\_

单位类型：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

营业期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 法定代表人授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目及名称）的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自委托之日起\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及委托代理人身份证扫描件（正反两面）

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 4. 供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间				员工总人数		
营业执照号						
注册资金						
开户银行						
账号						
经营范围						
供应商关联企业情况（包括但不限于与供应商法定代表人（单位负责人）为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）						
备注						

## 5. 资格审查资料

(1) 营业执照扫描件；

## (2) 资格承诺声明函

## 资格承诺声明函

致：\_\_\_\_\_（采购人名称）

我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营，依法遵守本次政府采购活动的各项规定。我单位郑重承诺声明如下：

一、我单位全称为\_\_\_\_\_，注册地点为\_\_\_\_\_，统一社会信用代码为\_\_\_\_\_，法定代表人（单位负责人）为\_\_\_\_\_，联系方式为\_\_\_\_\_。

二、我单位具有独立承担民事责任的能力。

三、我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

四、我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

五、我单位有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

六、我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。）

七、我单位具备法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述声明的事项都是真实的，符合《中华人民共和国政府采购法》规定的供应商资格条件。如有弄虚作假，我单位愿意按照“提供虚假材料谋取中标、成交”承担相应的法律责任，同意将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台，并承担因此所造成的一切损失。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

注：分公司民事责任由其总公司承担。

(3) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动的承诺

本公司\_\_\_\_\_（公司名称）\_\_\_\_\_在此郑重承诺，我单位参加本次采购活动，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股管理关系的其他供应商参与同一合同项下的政府采购活动的情形。本公司对上述承诺的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：



6. 技术规格和商务条款偏差表

项目名称：

项目编号：

序号	产品（所投标的）名称或条款	技术参数/具体商务要求		对招标文件偏差	描述	备注
		招标文件	投标文件			
	产品（所投标的）或配置名称					
	.....					
	商务条款					
	.....					

供应商名称（盖章）： \_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

日期：

## 7. 商务评分资料

## 8. 技术评分资料

### 9. 反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在（项目名称）招标活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次招标活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府招标代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

如有违反，我公司及参与报价的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：

## 10. 投标承诺函

我单位就\_\_\_\_（项目名称）做如下承诺：

承诺事项：

（1）我单位参加本次采购活动，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股管理关系的其他供应商参与同一合同项下的投标活动行为；

（2）我单位在本次投标文件中提供的所有内容、资料、陈述是真实的、有效的、合法的；

（3）若我单位中标，按照招标文件要求向采购代理机构缴纳中标服务费；

（4）若我单位中标，在中标通知书规定的时间内签订合同。

若有违反，采购人可取消我单位中标资格，且产生的一切法律后果和责任由我单位承担。

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：

### 11. 供应商认为需要提供的其他证明材料