

合同编号：管竞争性磋商（2023）27号

郑州市管城回族区东大街街道办事处单位食堂整体 外包项目服务合同

甲方（委托方）：管城回族区东大街街道办事处

乙方（受托方）：河南稻梁谋餐饮管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国食品安全法》等相关法律、法规和政策，在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方委托乙方对郑州市管城回族区东大街街道办事处提供食堂外包服务，并订立本合同。甲乙双方应共同遵守协议条款。

一、项目情况

1、项目概况

（1）本次采购拟选择一家供应商根据采购人的要求，负责运营采购人下设的现有职工食堂，提供的餐饮服务。

（2）本食堂为清真食堂，所有餐食须满足清真标准。

（3）就餐人数，以实际就餐人数为准。

2、服务范围

服务期内，为郑州市管城回族区东大街街道办事处法定工作日就餐人员提供早餐、午餐（根据采购方要求指定时间）以及采购方通知安排的加班期间提供早、中餐及应急就餐服务。

3、本项目免收履约保证金。

二、服务期：2023年7月26日至2024年7月25日

三、场地使用及相关费用

1、甲方免费向乙方提供厨房场地和用具的使用权。进场前甲方负责将物品清点（按清单双方签名）后交付乙方使用，若双方终止合同后，乙方应将上述物品交还甲方，如有遗失、损坏，乙方负责赔偿（自然损耗除外）。

2、服务期内，采购人提供食堂场地、桌椅、大型厨具等硬件设施，食堂运营中产生的水、电、燃气费由采购人承担。

3、预算金额：柒拾贰万元整（720000元）；中标金额：柒拾壹万贰仟捌佰元整（712800元）。

4、支付方式：按月转账，每月甲方按照实际就餐人数每人每次早餐柒元五角（7.5元）、午餐贰拾贰元（22元）的用餐标准，将上月餐费付给乙方；每月甲方支付乙方托管费用（含厨师工资）壹万元整（10000元）。

四、甲方的权利、义务

甲方按月向乙方支付费用,并履行以下义务:

- 1、甲方将食堂场地和固定资产提供给乙方使用,并无偿提供从业人员用房。
- 2、保证乙方经营期间所需的水、电、气的正常供应。
- 3、负责食堂房屋、就餐区室内外水、电、气管网的维护及维修。
- 4、食堂的开业停业时间由甲方根据工作、休息时间来确定。特殊情况需要调整就餐时间时,甲方应提前通知乙方。

5、甲方对乙方服务期间食堂存在卫生、质量、价格、服务态度等方面问题,有检查监督权力,乙方应服从甲方管理,并予以积极配合。

6、甲方统一使用就餐卡,负责就餐卡的发放、充值、更换等,就餐卡机发生故障和维修,以及更换配件等费用由甲方承担。

五、乙方的权利、义务

1、为保证食品安全,甲乙双方协商决定采购供餐所需原材料的品牌,乙方负责统一采购(米、面、油、肉、禽、蛋、肉类半成品、干调料等),并由乙方支付采购费用。

2、乙方建立员工档案,报甲方备案,保证及时按月支付员工工资及相关福利待遇。

3、乙方加强人员日常管理,建立各种规章制度,对员工进行职业道德、思想道德、礼貌礼节、业务技能等方面的教育和培训,并遵守甲方的各项规定。

4、乙方切实履行职责,爱护建筑物及室内外各种设施、设备,对有第三人损坏致使设施设备受损的,承担经济责任法律、法规规定的其他义务。所有设备

5、乙方必须严格遵守《中华人民共和国食品安全法》、《安全生产法》、《环境保护法》及相关规定。食堂食品分类规范整齐摆放，做到食品分类、分架、隔墙、离地存放，做到生熟分开；食堂餐饮使用非转基因油并保证每日采购的牛羊肉等清真食材新鲜、安全。菜品品种、数量、规格要与供货清单对照，变质、变味、损坏的不予接收。食堂内应注意安全生产、防火、防盗、防鼠、防虫、防霉变、防残损，防止食物中毒。严格执行食品卫生制度，对存放的各类食品实行“隔离”，以免串味、走味或变质。

6、负责管理微机就餐卡系统，统一使用就餐卡。

7、食堂员工衣帽应一致、着装统一、保持整洁，费用由乙方自理。食堂内所有垃圾应倒在甲方指定的地点，不得乱倒。

8、乙方应认真做好防火、防盗及有关的安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担，特别注意所有设施设备的管理及日常清洁维护，着重保障机械设施设备的正常、安全使用。

9、乙方从业人员必须经卫生部门健康体检取得健康证后方可上岗，并每年进行一次健康体检，乙方的从业人员必须按照规定要求自费办理好《健康证》。工作期间必须穿工作服、戴口罩和工作帽，不得留长发、长指甲，做到服装统一整洁，并严格按卫生要求操作。

10、乙方应指定专人每日定期对厨房、餐厅进行清理，做到无垃圾污物，每周进行两次大扫除。做到地面无垃圾、油污，墙面、屋顶无蜘蛛网，桌椅无油污、灰尘，炊具摆放整齐规范，操作间保持清洁干净，下水道做到每天冲洗，餐厨垃圾做到及时清理。机关食堂使用的洗涤剂、消毒剂必须符合食品安全标准和要求。保洁所需要的清洁设备、工具、清洁剂、垃圾袋、消毒药剂、灭蚊药剂由乙方负责承担。

11、要建立食品留样制度（即每餐每种食品 150 克专用于留样冰箱内，48 小时后如无发生食物中毒事故的，方可弃去），并有留样记录，严禁出售剩余的变质饭菜，被甲方查到每次罚款 1000 元。

12、乙方应服从甲方的管理，自觉遵守甲方的有关规定工作制度和门禁制度。

13、乙方应严格遵守甲方的有关消防安全管理规定，严禁乱拉电线、乱装闸刀开关和插座等。并努力做好防火、防毒、防盗、防意外事故的发生等工作，防患于未然。

14、承包期间若产生食物中毒、卫生不合格等原因被罚款和由此产生的医疗等相关费用，由乙方承担，与甲方无关。

15、按协议规定如期交纳有关费用，并承担乙方所聘用人员的社保、劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等原因所产生的一切费用和责任。

16、承包期间严禁擅自退出、转包，不履行承包合同。

六、违约责任及解决办法

1、乙方因违反《中华人民共和国食品安全法》、《环境保护法》、《消防安全法》及甲方有关规定给甲方造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

2、合同期满后，乙方应负责将甲方所有资产完好交还甲方，否则甲方将按资产的实际损失收取修理费或赔偿费。

3、若乙方违反本合同的任一条款，甲方将有权责令其限期整改，并视情况予以处罚。

七、合同附件

1、超越合同规定以外范围的管理项目，经双方协商后可签订补充协议。

2、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

3、本合同一式肆份，双方各持贰份。

4、本合同双方签字、盖章后生效。

甲方：（盖章）郑州市管城回族区东大街街道办事处

法定代表人或授权代表（签字）：

地址：郑州市管城回族区商城路2号

时间：2023.7.25



马浩

乙方：（盖章）河南稻梁谋餐饮管理有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

地址：郑州市管城回族区紫荆山路182号

开户行：中国建设银行紫荆山南路支行



张彦豪